CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej w Esteponie






Cena: 1 345 000 € (5 996 414 PLN)

ID: **27677**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **180 m^2**
powierzch. działki: **20 m^2**
powierzchnia tarasu: **50 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok

na morze

Luksusowy apartament z widokiem na morze, Estepona – Costa del Sol, Málaga

Odkryj wyjątkową okazję zakupu apartamentu bezpośrednio przy plaży w prestiżowym kompleksie, położonym w malowniczym mieście Estepona, w regionie Costa del Sol, prowincja Málaga.

Ten elegancki apartament na parterze oferuje unikalny styl życia nad Morzem Śródziemnym oraz doskonały potencjał inwestycyjny na długie lata. Lokalizacja tuż przy samej plaży, a jednocześnie w zasięgu krótkiego spaceru od centrum Estepony, gwarantuje komfort i wygodę codziennego życia.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- **Bezpośredni dostęp do plaży** i promenady nadmorskiej
- Spektakularne, niezakłócone widoki na Morze Śródziemne, Gibraltar oraz wybrzeże Afryki
- Brak planowanej zabudowy przed budynkiem – widoki są chronione
- Przestronny salon z dużymi oknami, łączący się z prywatnym tarasem i zadbanymi ogrodami
- 2 sypialnie oraz 2 łazienki – idealne zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na luksusowy dom wakacyjny
- W pełni wyposażona kuchnia o wysokim standardzie
- Prywatne miejsce parkingowe w garażu oraz pomieszczenie gospodarcze

Udogodnienia w kompleksie:

- Całodobowa ochrona
- Pięknie utrzymane ogrody
- Ogrzewany basen wspólnotowy
- Spa oraz siłownia
- Bezpośredni dostęp do nadmorskiego deptaku i plaży

Warto podkreślić, że w ramach tej społeczności nie są dozwolone wynajmy turystyczne, co zapewnia spokojną, prywatną i ekskluzywną atmosferę mieszkalną.

Ten apartament to wyjątkowa oferta na rynku nieruchomości Costa del Sol – łączy w sobie doskonałą lokalizację, prywatność, zapierające dech w piersiach widoki oraz wysoką jakość wykończenia. To rzadka okazja, aby stać się właścicielem nieruchomości w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji prowincji Málaga.

Zapraszamy do kontaktu, aby poznać więcej szczegółów i umówić się na prezentację tego wyjątkowego apartamentu w Esteponie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl