CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartamenty turystyczne przy Mar Menor – basen, siłownia i obsługa wynajmu









Cena: 128 000 € (570 662 PLN)

ID: **27674**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **Los Alcazares**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **37 m^2**
pokoje: **(2)** sypialnie: **(1)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte

Nowa inwestycja obejmująca butikowe apartamenty turystyczne, położone w pobliżu laguny Mar Menor. Projekt łączy śródziemnomorski styl życia z możliwością generowania dochodu z wynajmu, oferując lokale z jedną lub dwiema sypialniami, o powierzchni od **37 do 50 m²**. Ceny apartamentów rozpoczynają się od **128 000 €**.

Apartamenty będą przekazywane **w pełni umeblowane**, z wyposażonymi kuchniami i zintegrowaną klimatyzacją. Do dyspozycji właścicieli przewidziano miejsca parkingowe i komórki lokatorskie, które można dokupić.

Na terenie kompleksu zaplanowano basen z barem, w pełni wyposażoną siłownię oraz nowoczesną przestrzeń coworkingową. Lokalizacja zapewnia dogodny dostęp do plaży, mariny i lotniska. **Plaża znajduje się zaledwie 5 minut spacerem** od inwestycji, marina Puerto Deportivo Los Alcázares oddalona jest o około 8 minut, a dojazd na lotnisko w Murcji zajmuje około 30 minut.

Projekt został przygotowany z myślą o właścicielach zainteresowanych zarówno wypoczynkiem, jak i inwestowaniem w nieruchomości turystyczne. Apartament może być wykorzystywany na własne potrzeby, a podczas nieobecności właściciela obsługę wynajmu przejmuje profesjonalny operator. Kompleksowa usługa zarządzania obejmuje organizację najmu krótkoterminowego, zameldowanie gości, sprzątanie oraz bieżące utrzymanie nieruchomości.

- Ceny od 128 000 € do 183 000 €
- Powierzchnia zabudowana od 37 do 50 m²
- Apartamenty z jedną lub dwiema sypialniami
- Pełne umeblowanie i wyposażona kuchnia
- Zintegrowana klimatyzacja
- Basen z barem
- W pełni wyposażona siłownia
- Przestrzeń coworkingowa
- Możliwość dokupienia miejsca parkingowego i komórki lokatorskiej
- Około 5 minut spacerem do plaży
- Około 8 minut do mariny Puerto Deportivo Los Alcázares
- Około 30 minut do lotniska w Murcji
- Profesjonalne, kompleksowe zarządzanie wynajmem krótkoterminowym

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl