CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Atrakcyjny apartament w Dénii – przestronny balkon, basen oraz licencja na wynajem turystyczny






Cena: 298 000 € / ~~309 000 €~~

(1 316 266 PLN / ~~1 364 853 PLN~~)

ID: **27673**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **76 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, osiedle zamknięte

Mieszkanie w sercu Dénia – komfort i wszechstronne możliwości użytkowania

Prezentujemy atrakcyjne **mieszkanie** położone w doskonałej lokalizacji w **Dénia**, na słonecznym wybrzeżu **Costa Blanca**, w prowincji **Alicante**. Zaledwie około 10 minut spacerem dzieli tę nieruchomość od centrum miasta, co pozwala cieszyć się wszystkimi udogodnieniami miejskiego życia, a jednocześnie korzystać z przyjemnej, spokojnej atmosfery osiedla oraz przestronnych terenów wspólnych.

Funkcjonalne wnętrze z przestronnym balkonem

Mieszkanie składa się z dwóch wygodnych sypialni oraz przestronnego balkonu, który jest dostępny bezpośrednio zarówno z salonu, jak i jednej z sypialni. To idealne miejsce na relaks na świeżym powietrzu przez cały rok, zwłaszcza że w mieszkaniu zainstalowano klimatyzację, zapewniającą komfortową temperaturę niezależnie od sezonu. Praktyczne, wbudowane szafy zwiększają przestrzeń do przechowywania, pozwalając na funkcjonalne wykorzystanie każdego metra kwadratowego.

Gotowa inwestycja z licencją na wynajem turystyczny

Atutem tej nieruchomości jest posiadanie aktualnej licencji na wynajem turystyczny, co czyni ją atrakcyjną propozycją dla osób poszukujących mieszkania pod inwestycję lub jako drugi dom wakacyjny z potencjałem dochodowym. Oczywiście, szczegółowe warunki użytkowania podlegają obowiązującym przepisom prawnym.

Kompleks mieszkaniowy z bogatą infrastrukturą rekreacyjną

- Duży, zadbany basen z rozległym terenem wokół
- Przyjemne, utrzymane w dobrym stanie części wspólne
- Obiekty sportowe, w tym kort tenisowy
- Plac zabaw dla dzieci
- Miejsce postojowe w carporcie

Otoczenie sprzyja aktywnemu wypoczynkowi i relaksowi na świeżym powietrzu, pozwalając w pełni korzystać z klimatu śródziemnomorskiego.

Idealna lokalizacja w Dénia

Dénia to jedno z najpopularniejszych miejsc na **Costa Blanca**, łączące urok śródziemnomorskiego miasta z bogatą ofertą kulturalną, handlową i gastronomiczną. Bliskość centrum pozwala na szybki dostęp do sklepów, restauracji oraz różnorodnych atrakcji, co czyni tę lokalizację atrakcyjną zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na wakacyjne pobyty.

Wszechstronne możliwości – zamieszkanie lub inwestycja

To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno jako miejsce do życia pod hiszpańskim słońcem, drugi dom wakacyjny, jak i nieruchomość z potencjałem wynajmu turystycznego. Połączenie dwóch sypialni, przestronnego balkonu, klimatyzacji, miejsca parkingowego oraz bogatej infrastruktury osiedla sprawia, że jest to wyjątkowa okazja na rynku nieruchomości w **Dénia**.

Zachęcamy do kontaktu i umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o jakości życia, jaką oferuje ta nieruchomość na słonecznym wybrzeżu **Costa Blanca**.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**