CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowy apartament z ogrodem 128 m² w Dénia, basenem i widokiem na góry









Cena: 379 000 € (1 674 043 PLN)

ID: **27669**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **89 m²**
powierzch. działki: **128 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Nowo wykończony apartament z prywatnym ogrodem, położony w Dénia, w lokalizacji umożliwiającej wygodne korzystanie z uroków miasta i pobliskich plaż bez konieczności codziennego korzystania z samochodu. Spacer do centrum, na kawę czy nad morze może stać się naturalną częścią codziennego życia. Dodatkowym atutem jest widok na masyw górski Montgó, który stanowi charakterystyczne tło dla tej części Costa Blanca.

Nieruchomość oferuje około **89 m² powierzchni zabudowanej oraz prywatny ogród o powierzchni około 128 m²**. Przestrzeń zewnętrzna zapewnia wiele możliwości aranżacji – od strefy jadalnianej i wypoczynkowej po ogród z roślinnością śródziemnomorską. Ekspozycja i dostęp do zimowego słońca pozwalają korzystać z ogrodu przez większą część roku.

Budynek został gruntownie przebudowany wewnątrz, a apartament jest częścią nowo wykończonej inwestycji. Wnętrze obejmuje dwie sypialnie, łazienkę z szafką podumywalkową i prysznicem z przeszkloną kabiną oraz wyposażoną kuchnię z porcelanowymi blatami i sprzętem AGD. Komfort użytkowania przez cały rok zapewniają klimatyzacja kanałowa z funkcją ogrzewania i chłodzenia oraz okna z podwójnymi szybami.

Do dyspozycji mieszkańców pozostają zadbane ogrody wspólne i basen. Do apartamentu przypisane jest również **miejsce parkingowe na terenie osiedla, zadaszone konstrukcją wyposażoną w panele słoneczne**. Wjazd na teren tej części kompleksu zabezpiecza automatyczna brama.

Połączenie prywatnego ogrodu, widoku na góry, dostępu do basenu oraz dogodnej lokalizacji w pobliżu centrum i plaży sprawia, że nieruchomość stanowi interesującą propozycję zarówno jako miejsce do zamieszkania, jak i drugi dom na Costa Blanca. Jest to **ostatni dostępny apartament w tej inwestycji**.

Cena: 379 000 €

- Nowo wykończony apartament w Dénia
- Około 89 m² powierzchni zabudowanej
- Prywatny ogród o powierzchni około 128 m²
- Widok na masyw górski Montgó
- Dwie sypialnie
- Łazienka z prysznicem i przeszkloną kabiną
- Wyposażona kuchnia z porcelanowymi blatami
- Płyta indukcyjna, okap, piekarnik, mikrofalówka i lodówka
- Klimatyzacja kanałowa z funkcją ogrzewania i chłodzenia
- Okna z podwójnymi szybami
- Basen i ogrody wspólne
- Prywatne miejsce parkingowe pod zadaszeniem z panelami słonecznymi
- Automatyczna brama wjazdowa
- Możliwość dojścia pieszo do centrum miasta i plaży
- Ostatni dostępny apartament w inwestycji

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl