CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament z widokiem na port jachtowy w Puerto Banus









Cena: 985 000 € (4 391 918 PLN)

ID: **27664**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **81 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, widok na morze

Wyjątkowe mieszkanie w sercu Puerto Banús, Costa del Sol, prowincja Málaga

Prezentujemy Państwu doskonale wyremontowane **apartament** o powierzchni 81 m², położony w prestiżowej lokalizacji Puerto Banús, jednej z najbardziej pożądanych miejscowości na Costa del Sol, w prowincji Málaga. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego i nowoczesnego mieszkania blisko Morza Śródziemnego oraz słynnej mariny.

Kluczowe cechy nieruchomości:

- 2 przestronne sypialnie, w tym główna z prywatną łazienką i widokiem na morze
- 2 pełne łazienki oraz dodatkowa toaleta dla gości
- nowoczesny, otwarty układ pomieszczeń maksymalizujący przestrzeń i naturalne światło
- wysokiej jakości szklane drzwi z panoramicznym widokiem na marinę i morze
- w pełni wyposażona kuchnia, idealna do przyjmowania gości
- klimatyzacja zapewniająca komfort przez cały rok
- bezpieczne, ogrodzone osiedle gwarantujące prywatność i spokój
- łatwy dostęp do licznych udogodnień w odległości spaceru

Lokalizacja i otoczenie

Mieszkanie znajduje się w samym centrum Puerto Banús, co oznacza, że wszystkie najważniejsze punkty są na wyciągnięcie ręki: supermarkety, luksusowe butiki, wyśmienite restauracje, banki, ekskluzywne kluby plażowe, kawiarnie oraz nadmorska promenada. Słynny kurort Puente Romano jest oddalony o zaledwie 5 minut jazdy samochodem.

Brak prywatnego basenu, ogrodu czy garażu rekompensuje łatwy dostęp do parkowania na ulicy oraz bezpośrednia bliskość tętniącego życiem centrum. To miejsce, które łączy w sobie wygodę miejskiego życia z urokami wybrzeża Costa del Sol.

Dlaczego warto?

1. Wyjątkowa jakość wykończenia i nowoczesny design
2. Bezpośrednia bliskość morza i mariny w Puerto Banús
3. Dostęp do najwyższej klasy restauracji i luksusowych sklepów
4. Idealne zarówno na całoroczne zamieszkanie, jak i inwestycję pod wynajem
5. Wysoki potencjał zysków dzięki popularności regionu i lokalizacji

Ten w pełni umeblowany apartament to doskonała propozycja dla osób ceniących luksus, wygodę oraz wyjątkowy klimat Costa del Sol. Zapraszamy do kontaktu, aby poznać więcej szczegółów i umówić się na prezentację nieruchomości w Puerto Banús.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl