CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwie nowoczesne wille w Altea Hills z widokiem na Morze Śródziemne









Cena: 1 595 000 € (7 036 024 PLN)

ID: **27646**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **220 m^2**
powierzch. działki: **800 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Dwa sąsiadujące ze sobą projekty luksusowych willi zlokalizowane są w prestiżowej dzielnicy Altea Hills, znanej z wyjątkowych widoków na Morze Śródziemne oraz otaczające góry. Każda nieruchomość powstanie na osobnej działce o powierzchni około 800 m². Projekt zakłada budowę nowoczesnej willi o powierzchni około 220 m², z przestronnymi tarasami i prywatnym basenem.

Architektura autorstwa Fernando Picazy łączy współczesny design z funkcjonalnymi, otwartymi przestrzeniami mieszkalnymi oraz wysokiej jakości materiałami wykończeniowymi. Duże przeszklenia i przemyślany układ pomieszczeń pozwalają w pełni wykorzystać walory lokalizacji i otaczającego krajobrazu.

Oba projekty posiadają już zatwierdzone pozwolenia na budowę, dzięki czemu realizacja inwestycji może rozpocząć się bez dodatkowego oczekiwania na formalności administracyjne.

Dostępne są dwa warianty zakupu: gotowa willa w cenie od 1 595 000 € netto (plus VAT) lub sama działka wraz z kompletnym projektem architektonicznym i pozwoleniem na budowę w cenie 215 000 € netto (plus VAT). Drugi wariant umożliwia realizację inwestycji z własnym wykonawcą, bez konieczności przechodzenia przez etap projektowania i uzyskiwania pozwoleń.

- Prestiżowa lokalizacja Altea Hills
- Dwie sąsiadujące działki o powierzchni około 800 m² każda
- Projekt nowoczesnej willi o powierzchni około 220 m²
- Projekt architektoniczny autorstwa Fernando Picazy
- Przestronne tarasy
- Prywatny basen
- Panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i góry
- Otwarta przestrzeń dzienna i nowoczesna architektura
- Wysokiej jakości materiały budowlane i wykończeniowe
- Zatwierdzone pozwolenia na budowę
- Możliwość zakupu gotowej willi lub działki z projektem i pozwoleniem

Dostępne warianty zakupu:

- Gotowa willa: od 1 595 000 € netto + VAT
- Działka z kompletnym projektem i pozwoleniem na budowę: 215 000 € netto + VAT za działkę

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl