CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Śródziemnomorski dom z płaską działką o powierzchni 418 m² i miejscem na basen, w Moraira









Cena: 447 000 € (1 968 499 PLN)

ID: **27645**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **116 m²**
powierzch. działki: **418 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, ogródek

Dom w stylu śródziemnomorskim, w zabudowie bliźniaczej, na płaskiej działce, w Moraira – Valle del Portet
Przez lata był siedzibą wspaniałej rodziny: pełen długich wspólnych posiłków, śmiechu w salonie i słonecznych poranków, podczas których promienie słońca wpadały przez okna. Teraz poszukuje nowych właścicieli, którzy napiszą tu własną historię.

Nieruchomość znajduje się na osiedlu mieszkaniowym Almudaina, w gminie Moraira-Teulada. Dzięki ekspozycji południowej oraz dostępowi z trzech stron, wnętrza są przez cały dzień wypełnione naturalnym światłem. Jasny salon z drewnianą podłogą łączy się z otwartą kuchnią, tworząc przestrzeń idealną do gotowania, wspólnych posiłków i spędzania razem czasu.

Powierzchnia zabudowy wynosi 116 m². Dom oferuje dwie sypialnie oraz dwie pełne łazienki – jedna z nich jest bardzo przestronna i wyposażona w kabinę prysznicową typu walk-in. Dodatkowo do nieruchomości przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 36 m² dające ogromne możliwości aranżacyjne: może służyć jako warsztat, piwniczka na wino lub miejsce do przechowywania rowerów, łodzi czy innych przedmiotów.

Największym atutem tego domu jest jego potencjał. To doskonała baza o solidnych fundamentach, gotowa na renowację według Twojego gustu. Możesz otworzyć przestrzeń, wybrać wykończenia i stworzyć kuchnię, o jakiej zawsze marzyłeś. Na zewnątrz czeka działka o powierzchni 418 m², którą masz szansę zaaranżować zgodnie ze swoją wizją – budując basen, tworząc śródziemnomorski ogród, taras na letnie kolacje czy słoneczną strefę relaksu.

W wyposażeniu:
- stolarka okienna z PCV z podwójnymi szybami
- grzejniki elektryczne
- klimatyzacja ciepło/zimno
- zabudowa i sprzęt kuchenny
- kompletne łazienki

To prawdziwa alternatywa dla typowego bungalowu w Morairze – własny dom, własna działka i możliwość posiadania basenu. Dom, który już wie, co to znaczy być prawdziwym domem, czeka teraz na swoją kolejną rodzinę.

Rok budowy: 1987; rok remontu: 2007.
Odległość do morza: 2,5 km; do centrum miasta z wszystkimi usługami: 2,9 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl