CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa z prywatnym basenem i ogrodem w San Pedro del Pinatar, Costa Cálida









Cena: 394 999 € (1 739 497 PLN)

ID: **27640**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **San Pedro del Pinatar**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **122 m^2**
powierzch. działki: **177 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Wolnostojąca willa wybudowana w 2021 roku, położona w miejscowości San Pedro del Pinatar w regionie Murcji, na wybrzeżu Costa Cálida. Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 177 m² i oferuje 114 m² powierzchni zabudowanej.

Dom jest utrzymany w dobrym stanie technicznym i posiada **prywatny basen, ogród oraz taras**, tworzące komfortową przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu. **Południowa ekspozycja** zapewnia dobre nasłonecznienie wnętrz i części zewnętrznych. Dodatkowym atutem jest garaż, pomieszczenie gospodarcze oraz wyposażenie obejmujące klimatyzację i niezależne ogrzewanie.

- Wolnostojąca willa
- Rok budowy: 2021
- Powierzchnia zabudowana: 114 m²
- Powierzchnia działki: 177 m²
- Prywatny basen
- Ogród i taras
- Garaż
- Pomieszczenie gospodarcze
- Wbudowane szafy
- Klimatyzacja
- Niezależne ogrzewanie
- Południowa ekspozycja
- Stan nieruchomości: dobry
- Zużycie energii: 43 kWh/m²/rok
- Emisja CO_2: 7 kg/m²/rok

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl