CARISMA
REAL ESTATE

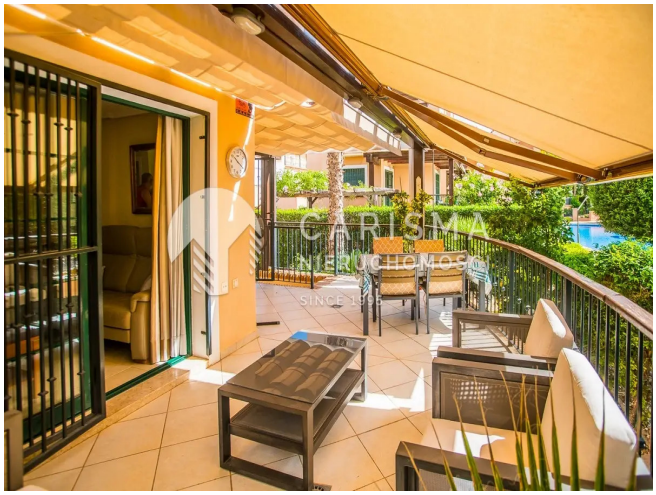
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dom bliźniaczy z basenem i tarasem dachowym w Los Balcones, Torrevieja









Cena: 310 000 € (1 359 133 PLN)

ID: **27634**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **135 m²**
powierzch. działki: **172 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Na sprzedaż zadbany dom w zabudowie bliźniaczej, położony w popularnej dzielnicy Los Balcones w Torrevieja. Nieruchomość łączy funkcjonalny układ wnętrz, dodatkową przestrzeń mieszkalną w piwnicy oraz atrakcyjne strefy wypoczynku na świeżym powietrzu. Sprawdzi się zarówno jako dom całoroczny, jak i nieruchomość wakacyjna.

Wnętrze obejmuje przytulny salon, w pełni wyposażoną kuchnię oraz komfortowe sypialnie. Dodatkowym atutem jest **przestronna piwnica z niezależną sypialnią i prywatną łazienką**, która zapewnia dodatkową przestrzeń dla gości lub członków rodziny.

Na zewnątrz znajduje się **przestronny taras z widokiem na wspólny basen**, prywatne miejsce parkingowe oraz praktyczne pomieszczenie gospodarcze. Na szczególną uwagę zasługuje również **taras dachowy z widokiem na słone jeziora Torrevieja**, stanowiący doskonałą przestrzeń do wypoczynku.

Dom znajduje się na kameralnym, zadbanym osiedlu z terenami zielonymi i wspólnym basenem. Lokalizacja w Los Balcones zapewnia dogodny dostęp do supermarketów, restauracji, sklepów i codziennych udogodnień. Plaże Torrevieja oraz Orihuela Costa oddalone są o kilka minut jazdy samochodem.

- Dom w zabudowie bliźniaczej
- Salon z przytulną strefą wypoczynkową
- W pełni wyposażona kuchnia
- Dodatkowa sypialnia z łazienką w piwnicy
- Przestronny taras z widokiem na basen
- Prywatne miejsce parkingowe
- Pomieszczenie gospodarcze
- Taras dachowy z widokiem na słone jeziora Torrevieja
- Kameralne, zadbane osiedle
- Wspólny basen i tereny zielone
- Blisko sklepów, restauracji i punktów usługowych
- Dogodny dojazd do plaż Torrevieja i Orihuela Costa

Koszty utrzymania:

- Opłaty wspólnotowe: 500 € za pół roku
- Podatek od nieruchomości (IBI/SUMA): 349 € rocznie

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl