CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny dom z basenem i 5-ma sypialniami w bardzo dobrej lokalizacji, San Pedro del Pinatar






Cena: 499 000 € / ~~525 000 €~~

(2 187 766 PLN / ~~2 301 758 PLN~~)

ID: **27632**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **San Pedro del Pinatar**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **143 m²**
powierzch. działki: **190 m²**
powierzchnia tarasu: **150 m²**
sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Nowoczesny dom w San Pedro del Pinatar – Twoje miejsce na Costa Cálida

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy dom z 2022 roku, położony w urokliwej miejscowości **San Pedro del Pinatar** w prowincji **Murcia**, na słonecznym wybrzeżu **Costa Cálida**. Ta przestronna nieruchomość znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od słynnej laguny *Mar Menor*, co czyni ją idealnym wyborem dla miłośników morza i aktywnego wypoczynku.

Komfort i funkcjonalność na dwóch poziomach

Dom został zaprojektowany z myślą o wygodzie i nowoczesnym stylu życia. Rozkład obejmuje dwie kondygnacje, na których znajduje się aż pięć sypialni oraz trzy w pełni wyposażone łazienki. Jedna z sypialni posiada dodatkowe składane łóżko podwójne, co zwiększa możliwości noclegowe bez utraty przestrzeni.

Przestrzeń na świeżym powietrzu – prywatny basen i ogród

- Prywatny, podgrzewany basen z pompą ciepła – idealny na relaks przez cały rok
- Przestronny ogród łączący się bezpośrednio z basenem
- W pełni wyposażona kuchnia zewnętrzna – doskonała do spotkań i posiłków na świeżym powietrzu
- Duży solarium zapewniający prywatność i miejsce do opalania lub wypoczynku

Energooszczędność i wygoda

Dom wyposażony jest w panele słoneczne, które znacząco obniżają zużycie energii, a nowoczesna pompa ciepła do basenu gwarantuje komfort bez nadmiernych kosztów. Dodatkowo na posesji znajduje się pomieszczenie gospodarcze oraz miejsce parkingowe na terenie lub tuż przy domu, na cichej ulicy.

Idealna lokalizacja w sercu Costa Cálida

- Spacer do Mar Menor – idealne miejsce dla miłośników sportów wodnych i plażowania
- Bliskość sklepów, supermarketów, restauracji oraz centrum miasta
- Doskonały dostęp do tras rowerowych, terenów spacerowych i obiektów sportowych
- Wygodne połączenia z lotniskami w Murcii i Alicante oraz głównymi autostradami
- W pobliżu popularne destynacje: Cartagena, Murcia, Los Alcázares i Torrevieja

San Pedro del Pinatar to miejsce łączące przyjazną atmosferę miasteczka z bogactwem naturalnych atrakcji i pełną infrastrukturą, co czyni je doskonałym wyborem zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na drugi dom czy inwestycję.

Podsumowanie

Ta nowoczesna nieruchomość w **San Pedro del Pinatar** to przestronny, funkcjonalny i energooszczędny dom z pięcioma sypialniami, trzema łazienkami, prywatnym podgrzewanym basenem oraz dużym solarium. Lokalizacja blisko *Mar Menor* i wszystkich niezbędnych udogodnień sprawia, że jest to wyjątkowa oferta na rynku nieruchomości w **regionie Costa Cálida**.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**