CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w tylu Ibiza – 2 km od plaży La Fossa, Calpe






Cena: 1 150 000 € (5 041 945 PLN)

ID: **27623**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **165 m²**
powierzch. działki: **500 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Nowoczesna willa w stylu Ibiza, w doskonałej lokalizacji w Calpe, położona zaledwie 2 km od plaży La Fossa.

Nieruchomość usytuowana jest na prywatnej działce o powierzchni 500 m², z południową orientacją, zapewniającą doskonałe nasłonecznienie. Projekt łączy współczesną architekturę z komfortem i funkcjonalnością, tworząc idealną przestrzeń do całorocznego wypoczynku na wybrzeżu Costa Blanca.

Willa będzie obejmować przestronny salon z jadalnią, otwartą kuchnię, cztery sypialnie, cztery łazienki, dodatkową toaletę dla gości oraz częściowo zadaszony taras z basenem typu infinity. Przemyślany układ pomieszczeń zapewni wygodę zarówno na co dzień, jak i podczas pobytów w gronie rodziny i przyjaciół.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa z funkcją grzania i chłodzenia, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, biała fasada z elementami z naturalnego kamienia, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, kompletne umeblowanie, podwójne szyby, szybkie łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, system nawadniania ogrodu, zautomatyzowana brama wjazdowa oraz wiele innych.

Do dyspozycji przewidziano prywatny ogród, basen oraz dwa tarasy, które pozwolą w pełni korzystać ze śródziemnomorskiego klimatu.

Zakończenie budowy zaplanowano na 2027 rok.

Okolica oferuje szeroki wachlarz atrakcji i udogodnień, w tym piaszczyste plaże, mariny, pola golfowe, malownicze parki przyrodnicze oraz rozległe obiekty sportowe z kortami tenisowymi. W pobliżu znajdują się również luksusowe butiki, restauracje, bary, szkoły międzynarodowe, centra medyczne, banki i szlaki piesze. Odległość do morza wynosi jedynie 2 km, do parku rozrywki Terra Mitica – 25 km, Alicante – 65 km, lotniska w Alicante – 70 km, zaś do Walencji –125 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl