CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe apartamenty w Guardamar del Segura 600 m od morza | 2–3 sypialnie









Cena: 215 000 € (964 017 PLN)

ID: **27550**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Guardamar del Segura**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **55 m^2**
powierzchnia tarasu: **4 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowa, kameralna inwestycja mieszkaniowa w Guardamar del Segura, położona zaledwie **600 metrów od Morza Śródziemnego i piaszczystych plaż**. Projekt obejmuje tylko 10 przestronnych apartamentów z 2 lub 3 sypialniami, zapewniających kameralny charakter inwestycji oraz komfortowe warunki do całorocznego zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu.

Termin odbioru: 4 kwartał 2027 r.

Apartamenty oferują nowoczesne wykończenie, kuchnie w pełni wyposażone w sprzęt AGD, zabudowane szafy, oświetlenie oraz umeblowane łazienki z prysznicami typu walk-in. Zastosowano również **podwyższoną izolację termiczną i akustyczną oraz elektryczne rolety**. Wybrane apartamenty oferują widok na morze, plażę lub okoliczną zabudowę.

Na terenie inwestycji znajduje się **wspólna strefa wypoczynkowa z basenem**. Lokalizacja w pobliżu sklepów, supermarketów, kawiarni, restauracji, szkół i podstawowych usług łączy bliskość plaży z wygodą codziennego życia. Ceny apartamentów wynoszą od **215 000 € do 345 000 €**, przy powierzchniach zabudowanych od 55 do 74 m².

- **Lokalizacja:** Guardamar del Segura, 600 m od morza i plaży
- **Kameralna inwestycja:** tylko 10 apartamentów
- **Ceny:** od 215 000 € do 345 000 €
- **Powierzchnia zabudowana:** od 55 m² do 74 m²
- **Basen:** wspólny
- **Widoki:** na morze, plażę lub okoliczną zabudowę
- **Kuchnia:** w pełni wyposażona, połączona z częścią dzienną
- **Wykończenie:** nowe, nowoczesne materiały wysokiej jakości
- **Łazienki:** umeblowane, z prysznicami typu walk-in
- **Klimatyzacja:** przygotowana instalacja klimatyzacji
- **Ogrzewanie podłogowe:** w łazienkach
- **Izolacja:** podwyższona izolacja termiczna i akustyczna
- **Rolety:** elektryczne
- **Szafy:** zabudowane
- **Oświetlenie:** w cenie
- **Tarasy:** prywatne i zadaszone
- **Taras dachowy:** dostępny w ramach wybranych apartamentów
- **Winda:** tak
- **Otoczenie:** blisko sklepów, restauracji, kawiarni, szkół i usług
- **Przeznaczenie:** całoroczne zamieszkanie, wypoczynek lub inwestycja na wynajem
- **Charakter inwestycji:** nowa zabudowa mieszkaniowa w sąsiedztwie plaży

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl