



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Apartament z malowniczym widokiem na wybrzeże Altei



Cena: **309 000 €** (1 351 968 PLN)

ID: **27544**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **53 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **14 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 2 )** sypialnie: **( 1 )** łazienki: **( 1 )**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Elegancki apartament z malowniczym widokiem na morze, wybrzeże Altei oraz otaczające góry, położony na trzecim piętrze kameralnego, zamkniętego kompleksu w Altea Mascarat.

Apartment znajduje się w zadbanym kompleksie wybudowanym w 2006 roku, otoczonym pięknie utrzymanymi ogrodami, z dwoma dużymi basenami i strefami relaksu. Jednym z największych atutów nieruchomości jest wyjątkowa lokalizacja – zaledwie kilka kroków od morza i plaży oraz prestiżowego portu jachtowego Greenwich Campomanes, oferującego doskonałe restauracje i klimatyczne lounge bary.

Nieruchomość jest w doskonałym stanie, niemal jak nowa, i została wykończona z dbałością o każdy detal. Przestrzeń mieszkalna obejmuje hol wejściowy, jasny salon z jadalnią i bezpośrednim wyjściem na taras, z którego roztacza się przepiękny widok na wybrzeże Altei. Do dyspozycji jest również osobna, w pełni wyposażona kuchnia z dostępem do spiżarni, przestronna sypialnia z szafą w zabudowie i wyjściem na taras oraz nowoczesna, świeżo wyremontowana łazienka.

Apartment posiada południowo-zachodnią orientację, zapewniającą doskonałe nasłonecznienie przez większą część dnia. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania.

W wyposażeniu znajduje się niemal nowa klimatyzacja kanałowa z funkcją chłodzenia i ogrzewania, kompletne wyposażenie kuchni wraz z wysokiej jakości sprzętem AGD, nowoczesna łazienka, pełne umeblowanie, przesuwne okna, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna oraz markizy przeciwsłoneczne. Całość uzupełnia luksusowe i starannie dobrane wyposażenie, dzięki któremu apartament nie wymaga dodatkowych nakładów.

Do apartamentu przynależy prywatne miejsce parkingowe w hali garażowej.

Mieszkańcy kompleksu mogą korzystać z pięknie utrzymanych ogrodów, stref relaksu oraz dwóch dużych basenów, tworzących idealne warunki do wypoczynku w śródziemnomorskim klimacie.

Altea Mascarat to wyjątkowa lokalizacja łącząca bliskość morza z kameralną atmosferą i pięknymi krajobrazami. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się port jachtowy Greenwich Campomanes, plaże i restauracje, a w niedalekiej odległości dostępne są również pola golfowe, parki krajobrazowe, obiekty sportowe, sklepy, szkoły międzynarodowe, centra medyczne oraz malownicze trasy spacerowe.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)