



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

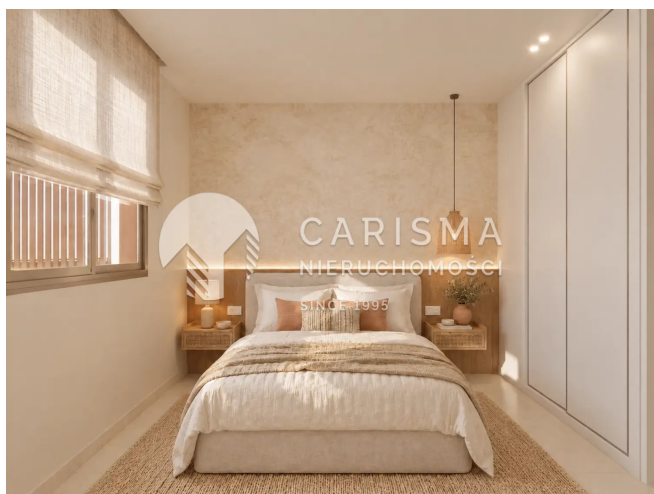
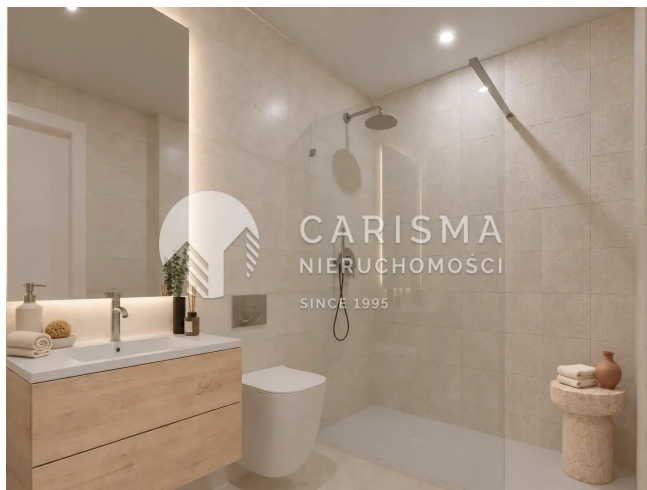
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe apartamenty blisko plaży w Santa Pola, Costa Blanca



Cena: **205 000 €** (898 618 PLN)

ID: **27541**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Santa Pola**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **59 m²**

powierzchnia tarasu: **6 m²**

pokoje: **(2)** sypialnie: **(1)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesna inwestycja mieszkaniowa w centrum Santa Pola obejmuje **48 apartamentów z 1, 2 i 3 sypialniami**, zaprojektowanych z myślą o komfortowym życiu w śródziemnomorskim otoczeniu. Wszystkie lokale oferują 2 łazienki oraz **przestronne prywatne tarasy**, stanowiące naturalne przedłużenie przestrzeni mieszkalnej. **Termin odbioru inwestycji przewidziano na IV kwartał 2028 roku.**

Kompleks znajduje się **w centrum Santa Pola**, w pobliżu sklepów, restauracji, usług i wybrzeża. Dogodna lokalizacja zapewnia również szybki dostęp do lotniska Alicante, oddalonego o mniej niż 15 minut.

Jednym z najważniejszych elementów inwestycji jest **strefa rekreacyjna na dachu budynku**, obejmująca wspólny basen, taras słoneczny oraz zaaranżowane tereny zielone przeznaczone do wypoczynku mieszkańców.

Apartamenty zostały zaprojektowane z naciskiem na energooszczędność i komfort użytkowania. Każdy lokal wyposażono w **indywidualną instalację fotowoltaiczną** z panelem o mocy 450 Wp oraz mikroinwerterem 730 Wp z monitoringiem online. Za przygotowanie ciepłej wody odpowiada system aerotermiczny z pompą ciepła Ariston Nuos EVO.

Standard obejmuje duże przeszklenia, aluminiową stolarkę z przegrodą termiczną oraz rozwiązania poprawiające izolację akustyczną, w tym izolację stropów i ścian pomiędzy lokalami. W mieszkaniach przewidziano również **wstępną instalację pod klimatyzację kanałową**.

Kuchnie są w pełni umeblowane i wyposażone w płytę roboczą COMPAC oraz okap. Łazienki wykończono w nowoczesnym standardzie, obejmującym podwieszane miski ustępowe oraz prysznice z brodzikami wykonanymi z żywicy.

Dostępne są również **samodzielne miejsca parkingowe i komórki lokatorskie w części podziemnej**, a także pakiety obejmujące miejsce parkingowe wraz z komórką.

- **48 apartamentów**
- apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami
- **przestronne prywatne tarasy**
- **termin odbioru: IV kwartał 2028 roku**
- **lokalizacja w centrum Santa Pola**
- bliskość wybrzeża, sklepów, restauracji i usług
- mniej niż 15 minut do lotniska Alicante
- **basen na dachu budynku**
- taras słoneczny i zaaranżowane tereny zielone
- indywidualna instalacja fotowoltaiczna dla każdego lokalu
- panel fotowoltaiczny 450 Wp i mikroinwerter 730 Wp z monitoringiem online
- system aerotermiczny do przygotowania ciepłej wody
- pompa ciepła Ariston Nuos EVO
- duże przeszklenia
- aluminiowa stolarka z przegrodą termiczną
- izolacja akustyczna stropów i ścian między lokalami
- wstępna instalacja pod klimatyzację kanałową
- w pełni umeblowane kuchnie z płytą roboczą COMPAC i okapem
- nowoczesne łazienki z podwieszanymi miskami ustępowymi
- prysznice z brodzikami z żywicy
- miejsca parkingowe dostępne za dodatkową opłatą
- komórki lokatorskie dostępne za dodatkową opłatą

Dostępne nieruchomości:

- 1 sypialnia: od 205 000 € do 285 000 €
- 2 sypialnie: od 235 000 € do 445 000 €
- 3 sypialnie: od 315 000 € do 365 000 €

- samodzielne miejsce parkingowe: od 15 000 € do 18 000 €
- samodzielna komórka lokatorska: od 6 000 € do 13 000 €
- pakiet: miejsce parkingowe + komórka lokatorska: od 21 500 € do 37 000 €



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl