



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

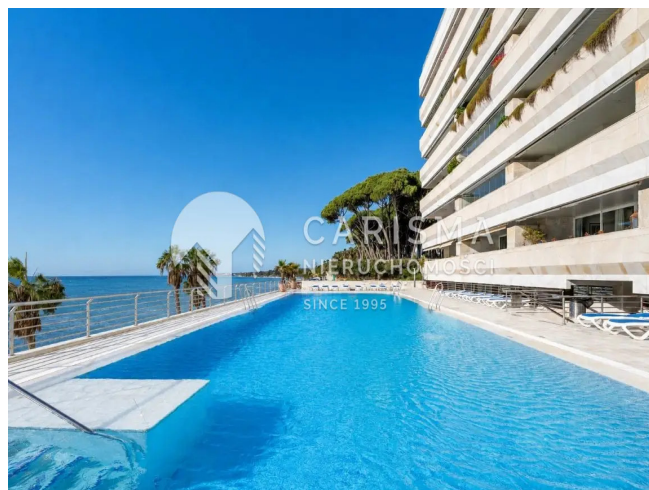
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Apartament w pierwszej linii brzegowej z widokiem na morze, Marbella



Cena: **1 195 000 €** / ~~1 210 000 €~~  
(5 238 283 PLN / ~~5 304 035 PLN~~)

ID: **27525**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **127 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **21 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 3 )** sypialnie: **( 2 )** łazienki: **( 2 )**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

# Wyjątkowy apartament z 2-ma sypialniami w prestiżowej lokalizacji Marbella, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia eleganckiego **apartamentu** położonego w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na promenadzie nadmorskiej w **Marbella**, w prowincji **Málaga**, na słonecznym wybrzeżu **Costa del Sol**. Ten przestronny apartament z 2 sypialniami i 2 łazienkami znajduje się w ekskluzywnym kompleksie stanowiącym prawdziwą oazę spokoju i luksusu, gdzie codzienne życie toczy się w rytmie Morza Śródziemnego.

Największym atutem tej nieruchomości nie jest tylko metraż, lecz wyjątkowe doznania: z tarasu rozpościera się przyjemny, boczny widok na morze, a szum fal zdaje się być integralną częścią domu, przypominając o bezpośrednim sąsiedztwie plaży i nadmorskiej promenady.

## Wnętrza i układ

Wnętrze apartamentu odzwierciedla najwyższą jakość charakterystyczną dla tego kompleksu. Starannie dobrane wykończenia, klimatyzacja oraz system alarmowy zapewniają codzienny komfort i poczucie bezpieczeństwa. Przestronna i spokojna sypialnia główna posiada łazienkę en-suite oraz bezpośrednie wyjście na taras, co pozwala budzić się każdego ranka z widokiem na morze. Druga sypialnia z niezależną łazienką to wszechstronna przestrzeń idealna dla gości lub do przekształcenia w eleganckie biuro domowe.

Salon również otwiera się na taras, tworząc płynne przejście między wnętrzem a zewnątrz oraz przyjazną atmosferę do relaksu przy dźwiękach morskiej bryzy.

## Dodatkowe udogodnienia

Do apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska – niezwykle cenne w tak prestiżowej lokalizacji, położonej pomiędzy centrum Marbella a Puerto Banús.

Mieszkanie znajduje się w kompleksie oferującym udogodnienia na poziomie luksusowego kurortu:

- Spektakularny basen typu infinity z widokiem na morze
- W pełni wyposażona siłownia
- Oddzielne sauny dla mężczyzn i kobiet
- Wewnętrzny ogród zaprojektowany z myślą o spokoju i estetyce
- Bezpośredni dostęp do plaży
- Zaawansowany system bezpieczeństwa zapewniający prywatność i spokój

To wszystko w wyjątkowym miejscu, zaledwie kilka minut od centrum Marbella oraz słynnego Puerto Banús, a także renomowanych restauracji na New Golden Mile, takich jak popularne Cappuccino Marbella, gdzie można doświadczyć najwyższej klasy gastronomii.

## Podsumowanie

Ten apartament to nie tylko nieruchomość – to styl życia, który oferuje komfort, prywatność i elegancję charakterystyczne dla tego kompleksu i Golden Mile w Marbella. Idealna propozycja dla osób poszukujących wyjątkowego miejsca na Costa del Sol, łączącego bliskość morza z luksusowymi udogodnieniami.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

### Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)