CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna, wolnostojąca willa z widokiem na morze, Benissa Costa









Cena: 925 000 € (4 132 715 PLN)

ID: **27523**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **199 m^2**
powierzch. działki: **785 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa, nowoczesna i wolnostojąca willa, w doskonałym stanie, zorientowana na wschód, wybudowana w 2015 roku z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości, zaprojektowana z naciskiem na przestrzeń, światło oraz płynne połączenie wnętrza z otoczeniem zewnętrznym.

Nieruchomość zachwyca już od progu przestronnym holem wejściowym, z którego schody prowadzą w dół do imponującego salonu o podwójnej wysokości. Duże, elektrycznie sterowane drzwi aluminiowe otwierają się bezpośrednio na taras przy basenie, tworząc wspaniałą więź między wnętrzem a pięknie zagospodarowaną przestrzenią zewnętrzną. Stylowa kuchnia otwarta na salon doskonale komponuje się z główną strefą dzienną, a dodatkowym udogodnieniem jest przylegające do niej oddzielne pomieszczenie gospodarcze.Na parterze znajdują się również dwie przestronne sypialnie dwuosobowe oraz dwie pięknie wykończone łazienki z prysznicami, zapewniające komfortowe warunki dla domowników i gości. Z holu wejściowego schody prowadzą na imponujące piętro, gdzie mieści się podstawowa część sypialniana. Główna sypialnia dysponuje luksusową, prywatną łazienką wyposażoną zarówno w kabinę prysznicową typu walk-in, jak i wolnostojącą wannę, a także w przestronną garderobę. Drzwi tarasowe prowadzą z sypialni na rozległy taras na dachu ze strefą relaksu, skąd roztacza się zachwycający, otwarty widok w kierunku morza. Na tym poziomie znajduje się również czwarta sypialnia. Dzięki swojej uniwersalności pomieszczenie to może służyć jako domowe biuro, gabinet lub dodatkowy pokój gościnny. Oferuje ono widok na morze, drzwi prowadzące na dachowy taras oraz wyjście na oddzielny balkon usytuowany od frontu budynku.

Willa położona jest na płaskiej, łatwej w utrzymaniu działce z basenem oraz przestronnym tarasem wypoczynkowym w otoczeniu pięknie zagospodarowanego ogrodu. Rozkładana pergola zapewnia przyjemny cień, idealny do spożywania posiłków i relaksu na świeżym powietrzu, co czyni to miejsce doskonałą przestrzenią do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia przez cały rok.

Do nieruchomości przynależą również dwa miejsca parkingowe, dostępne przez otwieraną elektrycznie bramę.

Dom znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, zaledwie 1,4 km od Cala Advocat oraz innych zachwycających zatoczek i plaż na wybrzeżu. Lokalizacja ta zapewnia również łatwy dostęp do bogatej oferty butików, barów i restauracji w miejscowości Moraira.

Łącząc nowoczesną architekturę, wysoką jakość wykonania, pięknie zaprojektowane wnętrza, funkcjonalny układ pomieszczeń, atrakcyjną przestrzeń zewnętrzną oraz wspaniały widok na morze, ta imponująca willa stanowi doskonałą okazję do zakupu stylowego, nowoczesnego domu w niezwykle pożądanej nadmorskiej lokalizacji.
Rok budowy: 2015.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl