CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z pensjonatem i dużym garażem, basenem i ogrodem – Santa Pola









Cena: 990 000 € / ~~1 190 000 €~~

(4 367 187 PLN / ~~5 249 447 PLN~~)

ID: **27509**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Santa Pola**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **506 m²**
powierzch. działki: **870 m²**
powierzchnia tarasu: **50 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Nowoczesna, parterowa willa położona w spokojnym otoczeniu, wśród zieleni, z dogodnym dostępem do Santa Pola i wybrzeża Morza Śródziemnego. Nieruchomość oferuje **około 506 m² powierzchni zabudowanej na południowej działce o powierzchni 870 m²**.

Przemyślany układ zapewnia komfortowe funkcjonowanie przede wszystkim na jednym poziomie. Przestronne, otwarte strefy dzienne, nowoczesna kuchnia, rozbudowana część mieszkalna, zadbany ogród, zadaszone tarasy oraz **prywatny basen** tworzą spójną i funkcjonalną przestrzeń.

Dodatkowym atutem jest **niezależny domek dla gości**, który zapewnia większą elastyczność w organizacji przestrzeni dla rodziny lub gości. Wyjątkowo duży garaż wraz ze strefą rekreacyjno-rozrywkową daje możliwość stworzenia miejsca na kilka samochodów, siłownię, pokój gier, salę kinową lub przestrzeń do realizacji własnych zainteresowań.

- **506 m² powierzchni zabudowanej**
- **870 m² działki**
- **Południowa orientacja**
- **Prywatny basen**
- **Niezależny domek dla gości**
- **Duży garaż z miejscem na kilka samochodów**
- **Przestrzeń rekreacyjno-rozrywkowa**
- **Zagospodarowany ogród**
- **Zadaszone tarasy**
- **Nowoczesna architektura**
- **Parterowy układ funkcjonalny**
- **Spokojna lokalizacja w otoczeniu natury**
- **Dogodny dostęp do Santa Pola i wybrzeża Morza Śródziemnego**

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl