



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Urokliwa śródziemnomorska willa z widokiem na góry, Calpe



Cena: **1 120 000 €** (4 900 336 PLN)

ID: **27508**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **276 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Urokliwa willa w śródziemnomorskim stylu, z widokiem na góry i morze, położona na prywatnej działce w dogodnej lokalizacji w Calpe.

Nieruchomość została wybudowana w 2004 roku i jest utrzymana w doskonałym stanie. Sprzedawana jest z pełnym umeblowaniem i jest gotowa do przyjęcia nowych właścicieli.

Przestrzeń mieszkalna została funkcjonalnie rozplanowana na dwóch poziomach. Obejmuje przestronny salon z kominkiem i jadalnią, bezpośrednio połączony z przeszkloną werandą, którą można otworzyć na ogród i strefę basenową, a także kuchnię w stylu amerykańskim. Do dyspozycji są cztery sypialnie, w tym główna z prywatną łazienką i wyjściem na taras z widokami na góry i morze. Dwie kolejne posiadają wyjścia odpowiednio na taras i do ogrodu. W domu znajdują się również łazienka rodzinna, toaleta dla gości, pralnia oraz dodatkowy pokój, który może pełnić funkcję sypialni lub biura.

Nieruchomość wyposażona jest w klimatyzację, ogrzewanie gazowe z grzejnikami, wysokiej jakości stolarkę z kratami w oknach, ozdobne belki sufitowe, wentylatory sufitowe, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, kompletnie wyposażone łazienki, szafy w zabudowie oraz system alarmowy.

Zadbany ogród z dojrzałą śródziemnomorską roślinnością i trawnikiem tworzy przyjemną, prywatną przestrzeń do wypoczynku. Znajduje się tu basen o wymiarach 9 × 4 m ze schodami rzymskimi, prysznic zewnętrzny, kamienne tarasy, miejsce do grillowania oraz garaż i podjazd.

Spokojna okolica oferuje wygodny dostęp do piaszczystych plaż, mariny, pól golfowych, parków krajobrazowych oraz bogatej infrastruktury sportowej. W pobliżu znajdują się również restauracje, bary, butiki, międzynarodowe szkoły, centra medyczne, banki i liczne trasy spacerowe.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl