CARISMA
REAL ESTATE

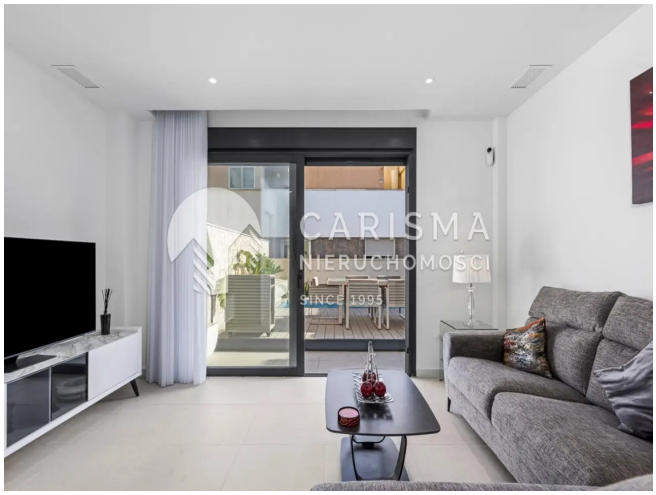
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa willa 4 sypialnie z prywatnym basenem 600 m od plaży w Guardamar del Segura









Cena: 436 000 € (1 954 937 PLN)

ID: **27499**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Guardamar del Segura**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **171 m²**
powierzch. działki: **148 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Nowoczesna willa w ramach ekskluzywnej inwestycji deweloperskiej w **Guardamar del Segura**, położona w spokojnej części Guardamar Hills, zaledwie **600 metrów od plaży**. Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o połączeniu współczesnej architektury, funkcjonalności oraz śródziemnomorskiego stylu życia.

Willa oferuje przestronne i komfortowe wnętrza o powierzchni zabudowy **171 m²**, a jej wschodnia orientacja zapewnia dobre doświetlenie pomieszczeń w godzinach porannych. Do nieruchomości należy również **prywatny basen**, stanowiący naturalne przedłużenie przestrzeni mieszkalnej na zewnątrz.

Guardamar del Segura wyróżnia się **11 kilometrami piaszczystych plaż oraz rozległymi lasami sosnowymi**. W miejscowości dostępna jest pełna infrastruktura, w tym restauracje, sklepy i cotygodniowy targ. Dla osób aktywnych dostępne jest centrum sportowe z kortami tenisowymi, padel oraz basenem z podgrzewaną wodą.

- cena: **436 000 €**
- powierzchnia zabudowy: **171 m²**
- **prywatny basen**
- **600 m od plaży**
- lokalizacja: Guardamar Hills, Guardamar del Segura
- **wschodnia orientacja**
- nowa inwestycja deweloperska
- nowoczesna architektura
- 11 km plaż w Guardamar del Segura
- w pobliżu lasy sosnowe
- restauracje, sklepy i cotygodniowy targ w okolicy
- centrum sportowe z tenisem, padlem i podgrzewanym basenem

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl