CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

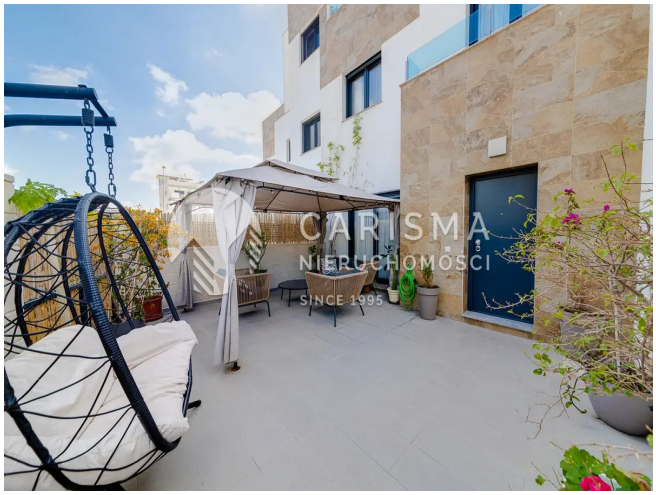
# Nowoczesna willa w Villamartín z tarasem dachowym, basenem wspólnym i umeblowaniem










## Cena: 315 000 € / ~~325 000 €~~

(1 389 560 PLN / ~~1 433 673 PLN~~)

ID: **27480**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **134 m²**
pokoje: **( 4 )** sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 3 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, umeblowanie, parking, basen, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Na sprzedaż nowoczesna willa w zabudowie szeregowej położona w **Villamartín na Orihuela Costa**, wybudowana w 2021 roku i utrzymana w bardzo dobrym stanie. Nieruchomość łączy współczesną architekturę, funkcjonalne wnętrza oraz przestrzenie zewnętrzne sprzyjające korzystaniu z klimatu Costa Blanca. Południowo-wschodnia orientacja zapewnia **dobre doświetlenie wnętrz w ciągu dnia**.

Wnętrze obejmuje przestronną strefę dzienną w układzie open space, łączącą salon, jadalnię i **w pełni wyposażoną kuchnię z urządzeniami AGD**. Trzy sypialnie wyposażono w zabudowane szafy, a trzy nowoczesne łazienki zapewniają komfort mieszkańcom i gościom. Nieruchomość jest sprzedawana **w pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania**.

Istotnym atutem są prywatne przestrzenie zewnętrzne – taras oraz **przestronny taras dachowy**, który może pełnić funkcję dodatkowej strefy wypoczynkowej lub miejsca do organizowania spotkań. Do dyspozycji mieszkańców pozostają również **wspólny basen oraz zadbane ogrody na terenie kompleksu**.

Villamartín to dobrze rozwinięta część Orihuela Costa, z licznymi restauracjami, kawiarniami, sklepami, szkołami i innymi usługami. W okolicy znajdują się pola golfowe, a wybrane plaże Costa Blanca są dostępne w około 15 minut jazdy samochodem.

- Villamartín, Orihuela Costa
- Willa wybudowana w 2021 roku
- Południowo-wschodnia orientacja
- **W pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania**
- Przestronny salon z jadalnią i kuchnią w układzie open space
- W pełni wyposażona kuchnia z urządzeniami AGD
- Zabudowane szafy
- Prywatny taras
- **Przestronny taras dachowy**
- Wspólny basen
- Zadbane ogrody wspólne
- Bliskość sklepów, restauracji i usług
- Pola golfowe w okolicy
- Około 15 minut jazdy samochodem do plaż Costa Blanca

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl