



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

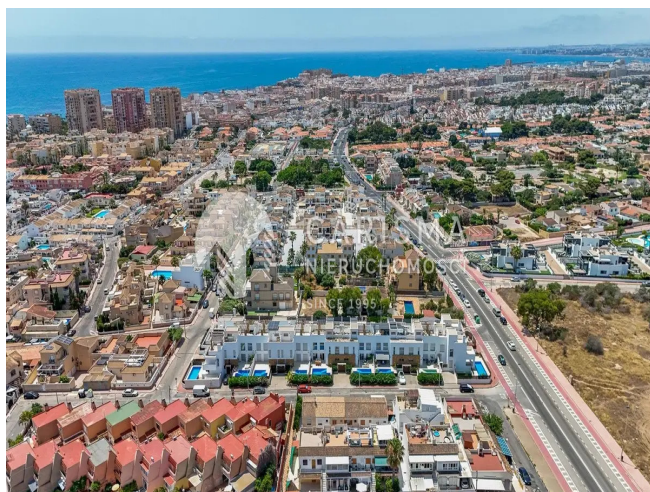
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny townhouse z basenem i tarasem dachowym w Aguas Nuevas, Torrevieja



Cena: **475 000 €** / ~~480 000 €~~
(2 082 163 PLN / ~~2 104 080 PLN~~)

ID: **27464**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **184 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Nowoczesny i przestronny townhouse położony w atrakcyjnej dzielnicy **Aguas Nuevas w Torrevieja**, w otoczeniu parków, sklepów i punktów usługowych, około 1 km od piaszczystej plaży Los Locos. Nieruchomość oferuje prywatne miejsce parkingowe przed budynkiem, prywatny basen oraz kilka poziomów funkcjonalnie zaprojektowanej przestrzeni mieszkalnej.

Na parterze znajduje się **dobrze wyposażona kuchnia oraz przestronna jadalnia z podwójną wysokością**, która nadaje wnętrzu wyjątkową przestronność i zapewnia dużą ilość naturalnego światła. Przeszkłone drzwi prowadzą bezpośrednio na prywatny taras z basenem i przestrzenią do wypoczynku na świeżym powietrzu.

Poziom niższy obejmuje **duży salon z częścią telewizyjną**, trzy sypialnie oraz praktyczne pomieszczenie gospodarcze. Na piętrze znajduje się główna sypialnia, kolejna sypialnia oraz łazienka. Z górnego poziomu prowadzą schody na **przestronny taras dachowy**, zapewniający możliwość korzystania ze słońca przez cały dzień.

Komfort użytkowania podnosi **ogrzewanie podłogowe** w salonie na poziomie środkowym, kuchni, łazience na tym poziomie oraz łazience na piętrze. W odległości niespełna 10 minut spacerem znajduje się supermarket Consum. Roczny podatek od nieruchomości wynosi około 410 €.

- Nowoczesny townhouse w Aguas Nuevas w Torrevieja
- Prywatny basen i przestronny taras
- **Przestronny taras dachowy z całodziennym nasłonecznieniem**
- Prywatne miejsce parkingowe przed nieruchomością
- Przestronna jadalnia z podwójną wysokością
- Duży salon z częścią telewizyjną
- Praktyczne pomieszczenie gospodarcze
- **Ogrzewanie podłogowe** w wybranych pomieszczeniach
- Około 1 km od piaszczystej plaży Los Locos
- Supermarket Consum w odległości niespełna 10 minut spacerem
- Roczny podatek od nieruchomości: około 410 €



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl