



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa z widokiem na morze i Peñón de Ifach w La Fustera, Benissa Costa, 1,5 km od plaży



Cena: **1 150 000 €** / ~~1 250 000 €~~
(5 031 595 PLN / ~~5 469 125 PLN~~)

ID: **27444**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **179 m²**

powierzchn. działki: **570 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa willa położona w jednej z najbardziej cenionych części Costa Blanca, w **La Fustera na wybrzeżu Benissa Costa**, zaledwie około **1,5 km od plaż La Fustera**. Nieruchomość łączy elegancką, współczesną stylistykę z komfortem i charakterystycznym śródziemnomorskim stylem życia, oferując jednocześnie **panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i góry**.

Wnętrza wyróżniają się dużą ilością naturalnego światła, przestronnością oraz starannie dobranymi materiałami. Z głównego salonu roztacza się **widok na morze i charakterystyczny Peñón de Ifach**. Wysokiej jakości wykończenia, jasna neutralna kolorystyka oraz harmonijne połączenie funkcjonalności z estetyką nadają nieruchomości elegancki i ponadczasowy charakter. **Nowoczesna kuchnia** została harmonijnie zintegrowana ze strefą dzienną, natomiast sypialnie zapewniają kameralne i komfortowe przestrzenie. Łazienki wyróżniają się dopracowanym wystrojem oraz **eleganckimi detalami w kolorze brązu**.

Strefa zewnętrzna została zaprojektowana z myślą o pełnym wykorzystaniu klimatu Costa Blanca. Z salonu prowadzi bezpośrednie wyjście na **przestronny taras z częścią wypoczynkową i jadalnianą**. Półzadaszony taras z patio zapewnia zarówno miejsca nasłonecznione, jak i zacienione. **Strefa basenowa z leżakami** tworzy prywatną przestrzeń do wypoczynku.

Na piętrze znajduje się sypialnia główna z bezpośrednim wyjściem na **prywatny taras z imponującymi widokami na morze i góry**. Sypialnie na parterze mają natomiast bezpośrednie wyjście do **prywatnego ogrodu**, zapewniającego poczucie prywatności i kontakt z naturalnym otoczeniem.

Willa znajduje się w spokojnej i ekskluzywnej części Benissa Costa, łącząc prywatność z wygodnym dostępem do lokalnej infrastruktury. **Plaże La Fustera oddalone są o około 1,5 km**, a w zasięgu spaceru dostępne są elementy infrastruktury niezbędnej do codziennego funkcjonowania. **Alicante znajduje się około 80 km**, a **Walencja około 120 km**.

- **Lokalizacja w La Fustera, Benissa Costa**
- **Około 1,5 km od plaż La Fustera**
- **Panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i góry**
- **Widok na Peñón de Ifach**
- Jasne i przestronne wnętrza
- Wysokiej jakości materiały i wykończenia
- Nowoczesna kuchnia zintegrowana ze strefą dzienną
- Elegancko wykończone łazienki z detalami w kolorze brązu
- Pełne wyposażenie i umeblowanie
- **Przestronny taras z częścią wypoczynkową i jadalnianą**
- Półzadaszony taras z patio
- **Prywatna strefa basenowa z leżakami, basen ogrzewany**
- **Prywatny taras przy sypialni głównej**
- **Prywatny ogród przy sypialniach na parterze**
- Połączenie przestrzeni wewnętrznych i zewnętrznych
- Spokojna i ekskluzywna okolica Benissa Costa
- Infrastruktura i udogodnienia w zasięgu spaceru
- **Około 80 km od Alicante**
- **Około 120 km od Walencji**
- Odpowiednia jako rezydencja, drugi dom lub nieruchomość inwestycyjna
- **Rok budowy: 2024**



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

