CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze i góry – Sierra de Altea, Costa Blanca









Cena: 1 199 000 € (5 274 401 PLN)

ID: **27425**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **257 m²**
powierzch. działki: **800 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Na sprzedaż wyjątkowa, nowoczesna willa położona w prestiżowej Sierra de Altea, w jednym z najbardziej cenionych rejonów Costa Blanca. Nieruchomość została wybudowana w 2018 roku i znajduje się na południowo-zachodnio orientowanej, prywatnej działce o powierzchni 800 m², oferując przepiękne, otwarte widoki na Morze Śródziemne oraz góry.

Willa położona jest na terenie kameralnego osiedla składającego się z zaledwie 5 niezależnych willi, co zapewnia mieszkańcom spokój, prywatność i wyjątkową atmosferę.

Willa została rozplanowana na dwóch poziomach i oferuje przestronne, jasne wnętrza oraz wysokiej jakości wykończenie. Powierzchnia mieszkalna mieści 3 komfortowe sypialnie, 3 łazienki en suite, toaletę, przestronny salon, dodatkowy pokój dzienny, nowoczesną, w pełni wyposażoną, otwartą kuchnię, pomieszczenie gospodarcze z pralnią, pomieszczenie gospodarcze oraz liczne zadaszone i niezadaszone tarasy.

Na zewnątrz znajdziemy prywatny basen, solarium, prywatny parking, kuchnię letnią, strefę BBQ oraz zewnętrzny prysznic.

W wyposażeniu: umeblowanie, sprzęt AGD marki Siemens, energooszczędny system pompy ciepła Altherma marki Daikin, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja kanałowa z funkcją chłodzenia i ogrzewania, okna z podwójnymi szybami, elektryczne rolety, antywłamaniowe drzwi wejściowe, zmiękczacz wody w całym domu, eleganckie podłogi z białego marmuru, wysokiej jakości zabudowy i panele wykonane z drewna orzechowego.

Połączenie nowoczesnej architektury, wysokiej jakości materiałów i przemyślanych rozwiązań technicznych tworzy komfortową i elegancką przestrzeń do życia.

Willa znajduje się w spokojnej, zielonej części Sierra de Altea, jednocześnie zapewniając wygodny dostęp do infrastruktury, plaż i atrakcji Costa Blanca.

Odległości: 3 km – sklepy, restauracje, bary i supermarket, 2 km – pole golfowe, 4 km – plaże Altei i sporty wodne, 5 km – klub jachtowy, 6 km – centrum Altei, 15 km – szpital.

Położenie nieruchomości pozwala cieszyć się ciszą i prywatnością, a jednocześnie szybko dotrzeć do morza, restauracji, sklepów, pola golfowego czy mariny.

Ta willa to propozycja dla osób poszukujących prywatności, nowoczesnego stylu, wysokiego standardu oraz wyjątkowych widoków na Morze Śródziemne i góry.

Jej położenie w Sierra de Altea, prywatny basen, przestronne tarasy, letnia kuchnia oraz kompletne wyposażenie sprawiają, że nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako luksusowy dom całoroczny, jak i rezydencja wakacyjna lub inwestycja na Costa Blanca.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prywatnej prezentacji nieruchomości.

Rok budowy: 2018
Położenie południowe

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl