



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Parterowa, ekskluzywna willa w Calpe w pobliżu dogodności



Cena: **779 000 €** (3 430 560 PLN)

ID: **27420**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **185 m²**

powierzchn. działki: **921 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, oddzielna kuchnia, meblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Na sprzedaż wyjątkowa, wolnostojąca willa położona w prestiżowej i spokojnej części Calpe, zaledwie 300 m od centrum miasta i około 1 km od morza. Nieruchomość łączy w sobie prywatność, komfort codziennego życia oraz doskonałą lokalizację.

Największym atutem domu jest jego funkcjonalny, jednopiętrowy układ, który zapewnia wygodę i łatwy dostęp do wszystkich pomieszczeń. Dzięki temu nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako komfortowy dom rodzinny, jak i elegancka rezydencja wakacyjna.

Willa oferuje 185 m² powierzchni użytkowej i została zaprojektowana z myślą o wygodzie mieszkańców. W jej skład wchodzi 3 przestronne sypialnie, 2 łazienki, jasny i przytulny salon z kominkiem, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia, pralnia, spiżarnia oraz funkcjonalne pomieszczenia gospodarcze.

Zadbana, ogrodzona działka o powierzchni 921 m² oferuje wyjątkową przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu. Do dyspozycji mieszkańców znajduje się prywatny basen, 65 m² tarasu, jacuzzi, strefa grillowa, garaż oraz pomieszczenie gospodarcze. Z posesji rozciągają się ładne, panoramiczne widoki na góry i miasto, tworząc wyjątkową atmosferę prywatności i relaksu.

Wyposażenie obejmuje klimatyzację z funkcją grzania i chłodzenia, ogrzewanie gazowe oraz meblowanie.

Nieruchomość znajduje się w dogodnej odległości od najważniejszych punktów: centrum Calpe 300 m, supermarket 250 m, restauracje 500 m, morze ok. 1 km, klub żeglarski 2 km, szpital 25 km.

To idealne miejsce dla osób, które chcą cieszyć się spokojem willowej okolicy, pozostając jednocześnie blisko centrum, plaż, restauracji i codziennych udogodnień.

Rok budowy: 1992

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących przestronnej willi z prywatnym basenem, dużą działką i panoramicznymi widokami, położonej blisko centrum Calpe i morza.

Jednopiętrowa architektura, bogata infrastruktura zewnętrzna oraz spokojna lokalizacja sprawiają, że jest to nieruchomość stworzona zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i komfortowego wypoczynku na Costa Blanca.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl