CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywny apartament Topacio II – pierwsza linia brzegowa w Calpe






Cena: 375 000 € (1 647 188 PLN)

ID: **27413**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **87 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, garaż, basen, osiedle zamknięte, widok na morze

Na sprzedaż atrakcyjny apartament położony w prestiżowym kompleksie Topacio II, w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji Calpe – zaledwie kilka kroków od plaży La Fossa. To doskonała propozycja dla osób poszukujących nieruchomości nad samym morzem, która łączy komfort codziennego życia z wyjątkowym potencjałem wypoczynkowym i inwestycyjnym.

Apartament o powierzchni 87 m² oferuje wygodny układ pomieszczeń i mieści 2 przestronne sypialnie, 2 pełne łazienki, niezależną, w pełni wyposażoną kuchnię, jasny i przestronny salon z jadalnią, dwa duże tarasy, idealne do wypoczynku na świeżym powietrzu, przeszklony taras, który może być wykorzystywany przez cały rok.

Dzięki dużej ilości naturalnego światła mieszkanie jest przyjemne i komfortowe, a dwa tarasy pozwalają w pełni korzystać z wyjątkowego śródziemnomorskiego klimatu.

Nieruchomość przynależy do kompleksu z basenem wspólnym.

W cenie prywatne miejsce parkingowe w garażu.

W wyposażeniu: klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, wyposażona kuchnia, umeblowanie.

Położenie apartamentu jest jednym z jego największych atutów. Budynek znajduje się przy plaży La Fossa, w otoczeniu restauracji, sklepów, supermarketów i innych usług. Wszystko, czego potrzeba do komfortowego życia i wypoczynku, znajduje się w zasięgu spaceru.

To idealna nieruchomość zarówno jako:

☀ druga rezydencja nad morzem
???? komfortowe mieszkanie na stałe
???? inwestycja pod wynajem wakacyjny lub długoterminowy

Rok budowy: 2002

Rocznie opłaty:
1) Podatek od nieruchomości 461 €
2) Opłata wspólnotowa: 94 € / miesiąc

Jeżeli marzysz o nieruchomości w Calpe, w której plaża, morze, restauracje i wszystkie najważniejsze udogodnienia znajdują się na wyciągnięcie ręki, ten apartament jest propozycją wartą szczególnej uwagi. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia indywidualnej prezentacji nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl