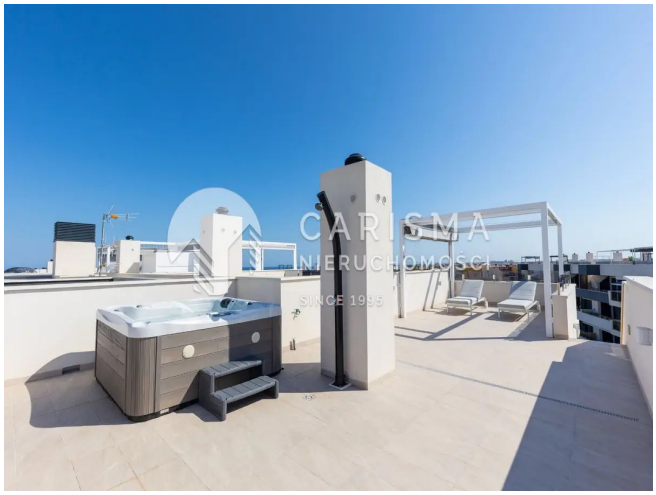
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Penthouse z prywatnym tarasem dachowym i jacuzzi, Orihuela Costa



Cena: 495 000 € (2 207 651 PLN)

ID: **27397**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **84 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesny apartament typu **penthouse o powierzchni zabudowy 75 m²** w prestiżowym kompleksie mieszkaniowym **Amanecer Deluxe w rejonie Orihuela Costa**, zlokalizowany zaledwie kilka minut od plaży. Nieruchomość wyróżnia się współczesną architekturą, kompletnym umeblowaniem oraz standardem gotowym do natychmiastowego zamieszkania.

Układ wnętrza tworzą 2 przestronne sypialnie, 2 pełne łazienki z **ogrzewaniem podłogowym**, w pełni wyposażona **kuchnia otwarta na salon** oraz doświetlona strefa dzienna z wyjściem na taras. Na dachu budynku znajduje się **prywatny taras dachowy o powierzchni 60 m² z jacuzzi** i otwartym widokiem na okolicę. Do lokalu przynależy **miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska**.

Nieruchomość usytuowana jest na terenie **zamkniętego kompleksu mieszkaniowego** z infrastrukturą rekreacyjną obejmującą **basen komunalny, siłownię, saunę, strefę grillową oraz plac zabaw**. W pieszym zasięgu znajduje się pełne zaplecze usługowo-handlowe, restauracje, sklepy i obiekty sportowe.

- **Prywatny taras dachowy o powierzchni 60 m² z zainstalowanym jacuzzi**
- **Ogrzewanie podłogowe** w obu łazienkach
- **Miejsce postojowe w parkingu podziemnym** oraz prywatna komórka lokatorska
- W pełni umeblowane i wyposażone wnętrze – stan do wprowadzenia
- W pełni wyposażona kuchnia w aneksie otwartym na strefę dzienną
- Strefa rekreacyjna na terenie osiedla: **basen komunalny, siłownia, sauna, plac zabaw i strefa grillowa**
- Lokalizacja na terenie **nowoczesnego, zamkniętego kompleksu mieszkaniowego**
- Położenie w odległości zaledwie kilku minut od plaż regionu **Orihuela Costa**
- Pieszy dystans do supermarketów, restauracji, barów i centrów sportowych

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl