CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe apartamenty blisko plaży i historycznego centrum Jávei









Cena: 345 000 € (1 515 413 PLN)

ID: **27394**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **69 m²**
powierzch. działki: **15 m²**
powierzchnia tarasu: **7 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesne apartamenty położone zaledwie 1,5 km od morza, na terenie zamkniętego i starannie zaprojektowanego kompleksu mieszkalnego w Jávei.

W zależności od wybranego apartamentu, przestrzeń mieszkalna została rozplanowana na jednym, dwóch poziomach lub trzech. Do dyspozycji mieszkańców pozostają przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 2, 3 lub 4 sypialnie, 2 lub 3 łazienki oraz prywatny taras. Apartamenty na parterze dodatkowo oferują poziom piwnicy do własnej aranżacji oraz prywatny ogródek, tworząc komfortową przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu.

W standardzie: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, system aerotermiczny zapewniający ciepłą wodę użytkową, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, podwójne szyby z mostkiem termicznym, rolety elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe kafle z gresu porcelanowego w kolorze kości słoniowej, antywłamaniowe drzwi wejściowe oraz drzwi wewnętrzne fornirowane naturalnym dębem, podwieszane sufity, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Siemens lub podobnej, w pełni wyposażone łazienki, szafy wnękowe w kolorze drzwi, wideodomofon, system automatyki domowej, wstępna instalacja łącza światłowodowego i telewizji oraz wiele innych.

Do każdego apartamentu przynależy prywatne miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska.

Mieszkańcy kompleksu będą mogli korzystać z rozbudowanej strefy rekreacyjnej z dużym basenem, placem zabaw oraz pięknie zagospodarowanymi ogrodami z roślinnością śródziemnomorską i automatycznym systemem nawadniania. Do dyspozycji pozostaje również parking dla rowerów.

Lokalizacja pozwala cieszyć się bliskością morza i jednocześnie wygodnym dostępem do codziennych udogodnień. W okolicy znajdują się piaszczyste plaże, marina i klub żeglarski, malownicze parki krajobrazowe, pola golfowe oraz liczne obiekty sportowe z kortami tenisowymi. W pobliżu dostępne są również restauracje, bary, sklepy, butiki, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne oraz liczne trasy spacerowe. Historyczne centrum Jávei znajduje się w niewielkiej odległości, a do plaży można dotrzeć w zaledwie kilka minut.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego apartamentu blisko morza, w spokojnym i komfortowym otoczeniu, z pełną infrastrukturą oraz atrakcyjnymi częściami wspólnymi.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl