CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowa willa w naturalnym otoczeniu, Jávea









Cena: 1 395 000 € (6 127 538 PLN)

ID: **27393**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **173 m^2**
powierzch. działki: **1,000 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Projekt nowoczesnej i eleganckiej willi, położonej w spokojnym, naturalnym otoczeniu Jávei.

Willa została zaprojektowana na dwóch poziomach, z funkcjonalnym i przemyślanym układem, który pozwala w pełni wykorzystać walory otoczenia. Duże przeszklenia sięgające od podłogi do sufitu zapewniają wnętrzom wyjątkową ilość naturalnego światła oraz płynnie łączą przestrzeń mieszkalną z zewnętrznymi tarasami, tworząc poczucie przestronności i harmonii z naturą.

Sercem domu jest przestronna, otwarta strefa dzienna z salonem, jadalnią i nowoczesną kuchnią, która bezpośrednio prowadzi na rozległy taras z prywatnym basenem. Willa oferuje cztery komfortowe sypialnie oraz trzy łazienki, zapewniając wygodę i prywatność wszystkim mieszkańcom.

Naturalny kamień, jasne wykończenia i stonowana paleta kolorystyczna podkreślają śródziemnomorski charakter projektu, nadając wnętrzom ciepły i ponadczasowy wygląd. Całość została zaplanowana z myślą o komfortowym, spokojnym stylu życia, w którym nowoczesna architektura harmonijnie współgra z naturalnym otoczeniem.

Willa zostanie wyposażona w wysokowydajny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, izolację akustyczno-termiczną, wysokiej klasy stolarkę zewnętrzną, antypoślizgowe posadzki na tarasach, podwójne szyby z mostkiem termicznym, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, kompletnie wykończone łazienki, szafy w zabudowie, wideodomofon, zautomatyzowaną bramę wjazdową oraz szereg innych nowoczesnych rozwiązań podnoszących komfort codziennego życia.

Starannie zaprojektowana przestrzeń zewnętrzna stanowi naturalne przedłużenie wnętrz. Na posesji znajdzie się ogród z roślinnością śródziemnomorską, prywatny basen, częściowo zadaszony taras, strefa relaksu oraz miejsca parkingowe.

Jávea to jedna z najbardziej cenionych lokalizacji na Costa Blanca, słynąca z wyjątkowego śródziemnomorskiego klimatu, malowniczych krajobrazów oraz pięknych plaż i zatok. Doskonała infrastruktura, restauracje, mariny, pola golfowe i liczne obiekty sportowe, w połączeniu ze spokojną i ekskluzywną atmosferą, sprawiają, że jest to idealne miejsce zarówno do całorocznego życia, jak i wypoczynku. To propozycja dla osób poszukujących nowoczesnej rezydencji, która łączy elegancję, prywatność i bliskość natury z komfortem życia nad Morzem Śródziemnym.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl