



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

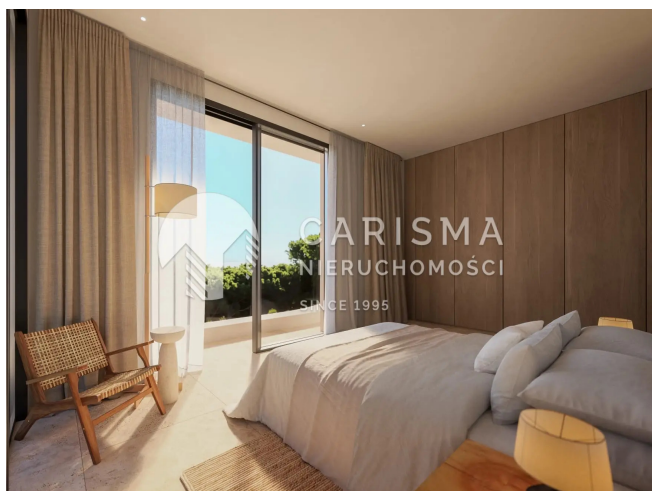
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze, Monte Olimpo, Jávea



Cena: **1 445 000 €** (6 322 309 PLN)

ID: **27392**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **173 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Projekt nowoczesnej i eleganckiej willi z widokiem na morze, położonej w spokojnej urbanizacji Monte Olimpo w Jávei.

Willi została zaprojektowana na dwóch poziomach, łącząc współczesną architekturę z funkcjonalnością i śródziemnomorskim stylem życia. Centralnym punktem domu jest przestronna, otwarta strefa dzienna z salonem, jadalnią oraz nowoczesną kuchnią, która dzięki dużym przeszkleniom płynnie łączy się z rozległym tarasem i prywatnym basenem. Przemyślany układ wnętrz zapewnia komfort i prywatność, oferując cztery sypialnie oraz trzy w pełni wyposażone łazienki.

Willi zostanie wykończona z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i nowoczesnych technologii. W standardzie przewidziano wysokowydajny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, izolację akustyczno-termiczną, wysokiej klasy stolarkę zewnętrzną, antypoślizgowe posadzki na tarasach oraz podwójne szyby z mostkiem termicznym. Kuchnia zostanie w pełni wyposażona w sprzęt AGD, a łazienki i szafy w zabudowie będą gotowe do użytkowania. Komfort i bezpieczeństwo dodatkowo podnoszą wideodomofon, system alarmowy oraz zautomatyzowana brama wjazdowa.

Starannie zaprojektowana przestrzeń zewnętrzna stanowi naturalne przedłużenie części mieszkalnej. Na terenie posesji znajdują się ogród z roślinnością śródziemnomorską, prywatny basen typu infinity, częściowo zadaszony taras, strefa relaksu oraz pergola garażowa z miejscem na dwa samochody.

Monte Olimpo to jedna z cenionych lokalizacji Jávei, zapewniająca spokój, prywatność i piękne otoczenie, a jednocześnie dogodny dostęp do najważniejszych atrakcji regionu. Jávea zachwyca malowniczym wybrzeżem, urokliwymi zatokami i wyjątkowym śródziemnomorskim klimatem. W okolicy znajdują się liczne restauracje, mariny, pola golfowe, obiekty sportowe oraz wszystkie udogodnienia niezbędne do komfortowego życia.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego domu w spokojnym otoczeniu, łączącego elegancką architekturę, prywatność i bliskość natury.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl