CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w stylu Ibiza – pierwszorzędna lokalizacja Ambolo, Jávea







Cena: 2 145 000 € (9 617 751 PLN)

ID: **27386**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **209 m^2**
powierzch. działki: **1,110 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Projekt luksusowej willi w stylu Ibiza, położonej w pierwszorzędnej lokalizacji Ambolo w Jávea.

Willa została funkcjonalnie zaprojektowana na dwóch poziomach, łącząc nowoczesną architekturę, śródziemnomorski charakter i komfort codziennego życia. Na parterze znajdzie się przestronny salon z jadalnią oraz nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia, tworzące jasną i harmonijną przestrzeń dzienną. Na tym poziomie zaplanowano również sypialnię z prywatną łazienką, toaletę dla gości oraz taras z prywatnym basenem i strefami relaksu.

Na piętrze znajdą się trzy komfortowe sypialnie, każda z prywatną łazienką, zapewniające mieszkańcom odpowiedni poziom prywatności i wygody. Uzupełnieniem tej części willi są tarasy, z których można podziwiać otaczające krajobrazy.

Willa zostanie wyposażona w wysokowydajny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, izolację akustyczno-termiczną, wysokiej klasy stolarkę zewnętrzną, antypoślizgowe posadzki na tarasach, podwójne szyby z mostkiem termicznym, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, kompletnie wykończone łazienki, szafy w zabudowie, wideodomofon, system alarmowy, zautomatyzowaną bramę wjazdową oraz szereg innych nowoczesnych rozwiązań podnoszących komfort i bezpieczeństwo codziennego życia.

Na terenie posesji zaplanowano starannie zagospodarowany ogród z roślinnością śródziemnomorską, prywatny basen typu infinity, częściowo zadaszony taras, strefę relaksu oraz miejsca parkingowe.

Jávea to jedno z najbardziej cenionych miejsc na wybrzeżu Costa Blanca, zachwycające wyjątkowym śródziemnomorskim klimatem, malowniczymi krajobrazami i bliskością najpiękniejszych plaż oraz zatok. Ambolo należy do najbardziej prestiżowych lokalizacji w okolicy, oferując kameralne otoczenie, prywatność i wyjątkowy kontakt z naturą. Jednocześnie w niedalekiej odległości znajdują się restauracje, sklepy, mariny, obiekty sportowe oraz wszystkie niezbędne udogodnienia.

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących luksusowej willi o ponadczasowej architekturze, łączącej elegancję, komfort i charakterystyczny styl Ibizy z wyjątkowym położeniem na Costa Blanca.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl