



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

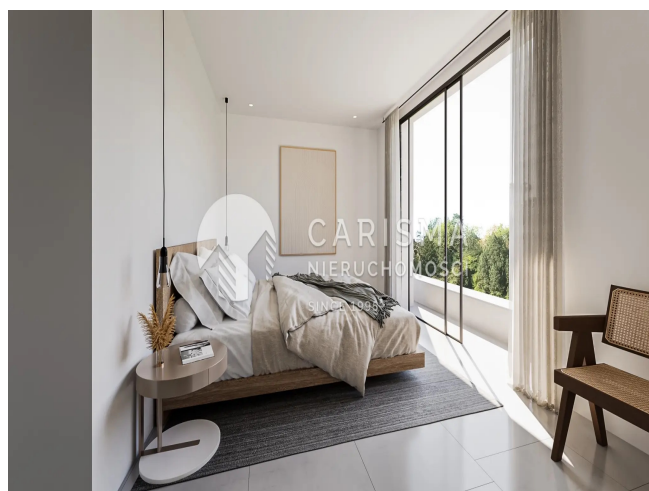
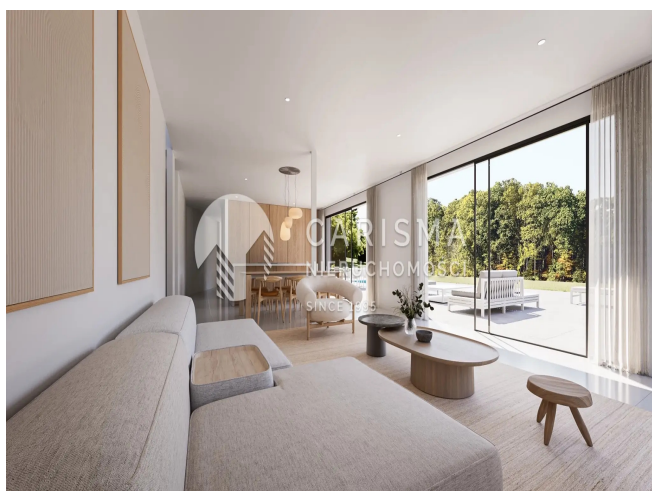
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w spokojnej urbanizacji Monte Olimpo, Jávea



Cena: **1 285 000 €** (5 632 798 PLN)

ID: **27381**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Jávea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **165 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Projekt nowoczesnej willi położonej w doskonałej, spokojnej urbanizacji Monte Olimpo, Jávea.

Willa została funkcjonalnie rozplanowana na dwóch poziomach i oferuje jasne, harmonijne wnętrza skąpane w naturalnym świetle. W jej skład wchodzi przestronny salon z jadalnią oraz otwarta, w pełni wyposażona kuchnia, trzy komfortowe sypialnie i trzy łazienki. Duże przeszklenia pozwalają światłu swobodnie przenikać do wnętrza, a część dzienna płynnie łączy się z przestronnym, częściowo zadaszonym tarasem i prywatnym basenem. Bujna zieleń oraz starannie zaprojektowany ogród tarasowy dodatkowo podkreślają wyjątkowy charakter nieruchomości.

W standardzie przewidziano wysokowydajny klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, izolację akustyczno-termiczną, wysokiej klasy stolarkę zewnętrzną, antypoślizgowe posadzki na tarasach, podwójne szyby z mostkiem termicznym, w pełni wyposażoną kuchnię wraz ze sprzętem AGD, kompletnie wykończone łazienki, szafy w zabudowie, wideodomofon, system alarmowy, zautomatyzowaną bramę wjazdową oraz wiele innych rozwiązań podnoszących komfort i bezpieczeństwo codziennego życia.

Na terenie posesji zaplanowano łatwy w utrzymaniu ogród z naturalną roślinnością śródziemnomorską, prywatny basen o pow. 32 m², przestronny, częściowo zadaszony taras oraz pergolę parkingową z miejscem na dwa samochody.

Lokalizacja w Monte Olimpo zapewnia spokój i prywatność, a jednocześnie pozwala korzystać z bogatej oferty atrakcji i udogodnień Jávei. W okolicy znajdują się piaszczyste plaże i malownicze zatoki, mariny, renomowane pola golfowe, parki krajobrazowe oraz liczne obiekty sportowe z kortami tenisowymi.

To wyjątkowe miejsce, które łączy współczesną architekturę z naturalnym otoczeniem, tworząc komfortową przestrzeń do życia w śródziemnomorskim klimacie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl