CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Bungalow na parterze, Zeniamar VI, Orihuela Costa, basen z jacuzzi, wyzysk termiczny | Hiszpania






Cena: 155 000 € / ~~184 000 €~~

(683 752 PLN / ~~811 679 PLN~~)

ID: **27373**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **54 m^2**
powierzchnia tarasu: **9 m^2**
pokoje: **(2)** sypialnie: **(1)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Nieruchomość stanowi **parterowy bungalow** zlokalizowany w cenionej i zadbanej urbanizacji **Zeniamar VI w Orihuela Costa**. Obiekt charakteryzuje się **północno-wschodnią ekspozycją**, co zapewnia odpowiednie doświetlenie wnętrz oraz optymalną temperaturę w miesiącach letnich. Układ funkcjonalny jest przystosowany zarówno do celów rekreacyjnych, jak i zamieszkania całorocznego. Nieruchomość oferowana jest z **częściowym umeblowaniem**, co daje możliwość własnej aranżacji. Istotnym ulepszeniem technicznym jest **dodatkowa izolacja termiczna i akustyczna ścian**, podnosząca komfort oraz efektywność energetyczną lokalu.

Teren wspólnoty mieszkaniowej obejmuje **duży basen z wydzieloną strefą jacuzzi**, otoczony zadbaną naturalną roślinnością i trawnikami. W bliskim sąsiedztwie obiektu znajdują się punkty handlowo-usługowe, restauracje oraz piaszczyste plaże wybrzeża **Orihuela Costa**.

- **Lokalizacja:** Orihuela Costa, urbanizacja Zeniamar VI
- **Typ nieruchomości:** Bungalow na parterze
- **Orientacja:** Północno-wschodnia
- **Stan wykończenia:** Częściowo umeblowane
- **Ulepszenia techniczne:** Dodatkowa izolacja ścian (izolacja termiczna i akustyczna)
- **Udogodnienia w kompleksie:** Duży basen ze strefą jacuzzi, tereny zielone z naturalną trawą
- **Lokalizacja i otoczenie:** Bliskość infrastruktury handlowo-usługowej oraz plaż Orihuela Costa

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl