CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament w pierwszej linii brzegowej z widokiem na morze i licencją w Mil Palmeras









Cena: 450 000 € (1 981 710 PLN)

ID: **27365**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Pilar de la Horadada**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **96 m²**
powierzchnia tarasu: **30 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, ogródek, winda, widok na morze

Wyjątkowa nieruchomość położona w **pierwszej linii brzegowej** bezpośrednio przy plaży **Mil Palmeras na wybrzeżu Orihuela Costa**. Apartament usytuowany na drugim piętrze przeszedł pełną renowację i wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń, obejmującym **jasny salon z częścią jadalnianą** oraz w pełni wyposażoną kuchnię. Budynek wyposażony jest w **windę** oraz zlokalizowany na terenie ogrodzonego, bezpiecznego osiedla.

Głównym atutem nieruchomości jest **duży prywatny taras z bezpośrednim widokiem na morze**. Lokum jest **w pełni umeblowane i klimatyzowane**. Nieruchomość posiada **ważną licencję turystyczną**, stanowiąc doskonałe rozwiązanie inwestycyjne.

Do apartamentu przynależą **dwa prywatne miejsca parkingowe** (jedno w hali garażowej, drugie na parkingu zewnętrznym). Lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do piaszczystej plaży, strefy usługowo-restauracyjnej **Pueblo Latino** oraz głównych tras komunikacyjnych (N-332, AP-7).

- Nieruchomość w **pierwszej linii brzegowej** z widokiem na morze
- **Duży prywatny taras** bezpośrednio nad brzegiem morskim
- **Ważna licencja turystyczna** do celów wynajmu
- **Dwa miejsca parkingowe** (w garażu podziemnym oraz na zewnątrz)
- Pełne umeblowanie oraz **zainstalowana klimatyzacja**
- **Zamknięte i ogrodzone osiedle** z windą
- Bliskość infrastruktury plażowej oraz tętniącego życiem placu **Pueblo Latino**
- Wygodny dojazd do lotnisk w Alicante (ok. 40 min) i Murcji (ok. 15 min)

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl