CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

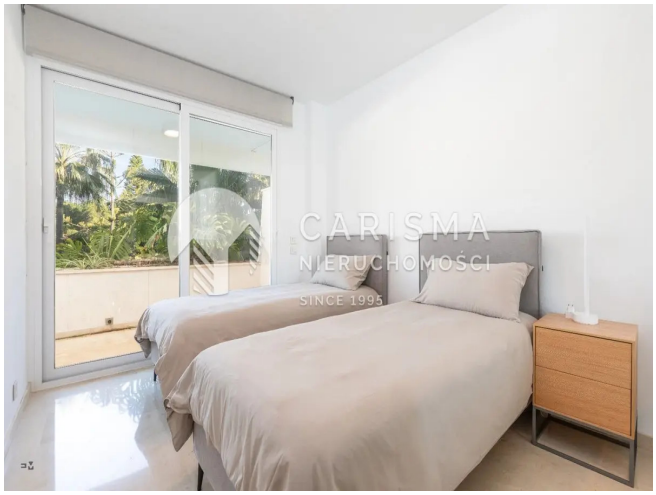
# Luksusowy apartament w pierwszj linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol










## Cena: 1 350 000 € (5 945 130 PLN)

ID: **27347**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **113 m$^2$**
powierzchnia tarasu: **31 m$^2$**
sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 2 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

# Ekskluzywne mieszkanie z widokiem na morze na Costa del Sol – Twoje miejsce w raju śródziemnomorskim!

Przedstawiamy wyjątkowe **3-pokojowe mieszkanie** położone w prestiżowym, nadmorskim kompleksie w miejscowości **Estepona**, w prowincji **Málaga**, na słonecznym wybrzeżu **Costa del Sol**. Ta przestronna nieruchomość oferuje zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne oraz komfort życia na najwyższym poziomie.

## Najważniejsze cechy nieruchomości:

- Powierzchnia użytkowa: **113 m²**
- Duży taras o powierzchni **31 m²** – idealny do relaksu i korzystania z andaluzyjskiego słońca przez cały rok
- W pełni wyposażona kuchnia
- Przestronna sypialnia główna z łazienką en-suite
- Dwie dodatkowe sypialnie z wbudowanymi szafami
- 2 łazienki
- Miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska zapewniające wygodę i bezpieczeństwo
- Południowa ekspozycja gwarantująca doskonałe doświetlenie
- Rok budowy: 2001
- System klimatyzacji i ogrzewania elektrycznego

## Ekskluzywne udogodnienia w luksusowym kompleksie:

- Baseny z widokiem na morze
- Korty tenisowe i do padla
- Nowoczesna siłownia
- Całodobowa ochrona
- Bezpośredni dostęp do plaży
- Pięknie utrzymane tereny zielone

## Idealna lokalizacja – wszystko na wyciągnięcie ręki:

- Plaża tuż przed budynkiem
- Centrum Estepony – 6 minut samochodem
- Marbella – 14 minut samochodem
- Puerto Banús – 8 minut samochodem
- Pole golfowe – 5 minut samochodem
- Restauracje i sklepy – 4 minuty samochodem
- Przystanek transportu publicznego – 2 minuty pieszo

Ta nieruchomość to nie tylko doskonałe miejsce do życia, ale także świetna inwestycja na dynamicznie rozwijającym się rynku nieruchomości **Costa del Sol**. Wysoka jakość wykonania, znakomita lokalizacja oraz bogate zaplecze rekreacyjne sprawiają, że jest to oferta, której nie można przegapić.

**Cena: 1 350 000 €**

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl