CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy pantouse duplex w pierwszej linii brzegowej, La Alcaidesa, Costa del Sol

Cena: 1 180 000 € (5 196 484 PLN)

ID: **27343**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **145 m²**
powierzchnia tarasu: **126 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowy apartament z panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne w La Alcaidesa, Costa del Sol

Prezentujemy Państwu niezwykłe **apartament** położony w prestiżowej miejscowości **La Alcaidesa**, w prowincji **Cádiz**, na słonecznym wybrzeżu **Costa del Sol**. To miejsce, gdzie nowoczesna architektura łączy się z zapierającymi dech w piersiach widokami na Morze Śródziemne, tworząc idealne warunki do komfortowego życia i relaksu.

Przestrzeń i design – serce domu

Każde pomieszczenie w tym apartamencie zostało zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać nieprzerwany, panoramiczny widok na morze. Przestronny salon, kuchnia, główny taras oraz luksusowa sypialnia główna otwierają się na stronę Morza Śródziemnego, zapewniając niezakłóconą łączność z otaczającym krajobrazem oraz naturalne światło przez cały dzień.

Z ponad 130 m² prywatnych tarasów, przestrzenie na zewnątrz stają się naturalnym przedłużeniem wnętrza. Starannie zaprojektowane, oferują różnorodne strefy do życia na świeżym powietrzu – idealne na poranne śniadania z widokiem na wschód słońca, długie obiady na tarasie, spotkania z rodziną i przyjaciółmi lub chwile relaksu z niekończącym się błękitem horyzontu.

Wnętrza pełne światła i elegancji

Przestronny, otwarty salon z jadalnią charakteryzuje się wysokimi sufitami z eleganckimi, odsłoniętymi drewnianymi belkami, które harmonijnie współgrają z nowoczesną, designerską kuchnią. Duże przesuwne drzwi od podłogi do sufitu zacierają granice między wnętrzem a tarasem, pozwalając na codzienne obcowanie z niezwykłymi widokami na morze.

Komfortowe i funkcjonalne pokoje

- Trzy przestronne sypialnie
- Trzy łazienki, w tym luksusowa główna suite z bezpośrednim wyjściem na taras i spektakularnym widokiem na Morze Śródziemne
- Uniwersalny, zamknięty taras, który można zaadaptować na czwartą sypialnię, prywatne biuro, salon telewizyjny, siłownię lub dowolną przestrzeń dostosowaną do indywidualnych potrzeb

Ekskluzywne udogodnienia i lokalizacja

To mieszkanie znajduje się w zamkniętym, strzeżonym kompleksie, który oferuje prawdziwy styl życia resortowego. Do dyspozycji mieszkańców są:

- Pięknie zagospodarowane ogrody
- Duży basen zewnętrzny
- Basen kryty z podgrzewaną wodą
- Spa i sauna
- W pełni wyposażona siłownia
- Bezpośredni dostęp do plaży

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się prestiżowy **La Hacienda Links Golf Resort**, jeden z najlepszych ośrodków golfowych w Europie, łączący śródziemnomorski styl życia z rozrywką na najwyższym poziomie – idealne miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku.

Idealne położenie w sercu Costa del Sol

La Alcaidesa to wyjątkowa lokalizacja pomiędzy Sotogrande a Gibraltarem, oferująca nieska

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl