



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w 5* hotelu, w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: 1 144 000 € (5 016 440 PLN)

ID: **27342**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **201 m²**

powierzchnia tarasu: **30 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Ekskluzywne apartamenty w prestiżowym kompleksie Meliá Collection na Costa del Sol

Przedstawiamy wyjątkową ofertę luksusowego apartamentu zlokalizowanego w samym sercu prowincji Málaga, w renomowanym regionie Costa del Sol, w miejscowości Estepona. Ta przestronna nieruchomość o powierzchni 201 m² została zaprojektowana z myślą o komforcie i elegancji, oferując 2 sypialnie oraz 2 łazienki, a także dużą, słoneczną tarasę.

Apartament znajduje się w ekskluzywnym kompleksie Meliá Collection (dawniej Kempinski), tuż przy plaży na Nowej Złotej Mili (Carretera de Cádiz, KM 159). To unikalne połączenie komfortu przestronnego domu z pełną gamą usług pięciogwiazdkowego resortu, w tym tropikalnych basenów, spa, restauracji, całodobowej ochrony oraz bezpośredniego dostępu do plaży.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- 201 m² powierzchni użytkowej
- 2 komfortowe sypialnie i 2 nowoczesne łazienki
- Przestronny taras z widokiem na morze
- Bezpośredni dostęp do plaży na Nowej Złotej Mili
- Usługi pięciogwiazdkowego kompleksu: spa, baseny, restauracje
- Całodobowa ochrona i monitoring

Lokalizacja apartamentu jest nie do przecenienia — położony dokładnie w połowie drogi między Esteponą a Marbella/Puerto Banús, zapewnia dostęp do najlepszych pól golfowych w okolicy, takich jak El Paraíso, Atalaya czy Los Flamingos. W pobliżu znajdują się także liczne restauracje i miejsca rozrywki, które zadowolą nawet najbardziej wymagających.

Dojazd z lotniska w Maladze zajmuje około 50 minut, co czyni tę nieruchomość idealnym miejscem zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na inwestycję pod wynajem wakacyjny z wysokim potencjałem dochodowym.

To wyjątkowa szansa na zakup luksusowego apartamentu w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na Costa del Sol, łączącego komfort domu z usługami hotelowymi najwyższej klasy.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl