



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w stylu Ibiza - w trakcie budowy, Jávea



Cena: **1 195 000 €** (5 240 075 PLN)

ID: **27317**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Jávea**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **300 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Nowoczesna willa w stylu Ibiza, w trakcie budowy, z pięknym widokiem na góry, położona w spokojnej części miejscowości Jávea.

Projekt inspirowany architekturą Ibizy został stworzony z myślą o osobach poszukujących harmonii, światła i ponadczasowej elegancji. Biała elewacja, naturalne materiały oraz minimalistyczna forma doskonale wpisują się w śródziemnomorski krajobraz, tworząc wyjątkową przestrzeń do życia.

Przestrzeń mieszkalna została funkcjonalnie rozplanowana na trzech poziomach. Na parterze znajduje się jasny i przestronny salon z jadalnią, nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia otwarta na część dzienną, główna sypialnia z prywatną łazienką, toaleta dla gości oraz wyjście na przestronny taras z basenem.

Na piętrze zaplanowano dwie komfortowe sypialnie, łazienkę oraz taras dachowy, z którego można podziwiać malowniczy górski krajobraz.

Na poziomie piwnicy znajdzie się garaż oraz pomieszczenia techniczne, zapewniające wygodę codziennego użytkowania.

Willa zostanie wyposażona w system klimatyzacji kanałowej, ogrzewanie, system aerotermiczny zapewniający klimatyzację i ciepłą wodę użytkową, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, wysokiej klasy stolarkę zewnętrzną, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, kompletnie wykończone łazienki, podwójne szyby oraz wiele innych nowoczesnych rozwiązań podnoszących komfort mieszkańców.

Na terenie posesji zaplanowano pięknie zagospodarowany ogród ze śródziemnomorską roślinnością, prywatny basen, prysznic zewnętrzny, przestronne tarasy, strefę BBQ oraz dwa miejsca parkingowe.

Okolica oferuje szeroki wachlarz atrakcji i udogodnień, w tym piaszczyste plaże i malownicze zatoki, mariny, renomowane pola golfowe, parki krajobrazowe oraz bogatą infrastrukturę sportową z kortami tenisowymi. W pobliżu znajdują się również restauracje, bary, butiki, międzynarodowe szkoły, centra medyczne, banki oraz liczne trasy spacerowe. To doskonała propozycja dla osób poszukujących eleganckiej willi w śródziemnomorskim stylu, położonej w spokojnym otoczeniu, z pięknymi widokami i szybkim dostępem do wszystkich atrakcji Costa Blanca.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl