CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Parterowa willa z panoramicznym widokiem na góry, Pedreguer









Cena: 860 000 € (3 798 620 PLN)

ID: **27310**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Pedreguer**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **152 m²**
powierzch. działki: **664 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Parterowa willa w stylu Ibiza z panoramicznym widokiem na góry, położona na działce o południowej orientacji, w spokojnej i kameralnej części miejscowości Pedreguer.

Projekt inspirowany architekturą Ibizy został stworzony z myślą o osobach poszukujących domu pełnego światła, harmonii i śródziemnomorskiego charakteru. Biała elewacja, naturalny kamień, drewniane akcenty oraz minimalistyczne linie tworzą elegancką i ponadczasową bryłę, doskonale wpisującą się w otaczający krajobraz.

Przestrzeń mieszkalna została funkcjonalnie zaprojektowana na jednym poziomie i obejmuje jasny salon z jadalnią, nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię otwartą na część dzienną, trzy komfortowe sypialnie, dwie eleganckie łazienki oraz przestronny taras z prywatnym basenem, stanowiący idealne miejsce do wypoczynku i korzystania z łagodnego śródziemnomorskiego klimatu.

Willa zostanie wyposażona w system klimatyzacji z funkcją grzania i chłodzenia, ogrzewanie podłogowe, wysokiej jakości materiały wykończeniowe, białą elewację z elementami kamienia i drewna, wysokiej klasy stolarkę zewnętrzną, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, kompletnie wykończone łazienki, podwójne szyby oraz wiele innych.

Na terenie posesji zaplanowano łatwy w utrzymaniu ogród, prywatny basen, prysznic zewnętrzny, przestronne tarasy oraz prywatne miejsce parkingowe.

Nieruchomość położona jest w cichej części Pedreguer, oferującej wyjątkową prywatność oraz zachwycające panoramiczne widoki na góry. Miejscowość słynie z kameralnej atmosfery i wysokiej jakości życia, doskonale łącząc bliskość natury z wygodnym dostępem do codziennych udogodnień. W niewielkiej odległości znajdują się piaszczyste plaże, mariny, renomowane pola golfowe, parki krajobrazowe, obiekty sportowe z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki, szkoły międzynarodowe, centra medyczne oraz liczne trasy spacerowe.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl