CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Eleganckie apartamenty z widokiem na góry, lasy i morze, Marbella East









Cena: 690 000 € (3 038 622 PLN)

ID: **27289**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **0 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowe i nowoczesne apartamenty położone na zamkniętym osiedlu w prestiżowej części Marbella East. Kameralny kompleks obejmuje 88 eleganckich apartamentów typu duplex, które harmonijnie łączą nowoczesną architekturę z komfortem życia w otoczeniu natury. Inwestycja usytuowana jest na wzgórzu Elviria – jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji we wschodniej Marbelli – skąd rozpościerają się malownicze widoki na góry i rozległe lasy sosnowe.

W ofercie dostępne są apartamenty z 2 i 3 sypialniami, przy czym wybrane lokale dają możliwość wydzielenia dodatkowej, czwartej sypialni, idealnej na gabinet, biuro lub pokój gościnny. Do wyboru pozostają apartamenty na parterze z prywatnymi ogrodami oraz penthouse'y z przestronnymi tarasami dachowymi, na których istnieje możliwość wykonania prywatnego basenu.

Apartamenty zostaną wykończone w najwyższym standardzie i wyposażone w klimatyzację kanałową, system aerotermiczny z pompą ciepła odpowiadający za klimatyzację i ogrzewanie, ogrzewanie podłogowe w całym apartamencie oraz kominek. Standard obejmuje również wysokiej jakości stolarkę zewnętrzną z podwójnymi szybami i mostkiem termicznym, rolety elektryczne w sypialniach, naturalne posadzki, antypoślizgowe wykończenie tarasów, kompletnie wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD marki Siemens, eleganckie łazienki, szafy w zabudowie, wideodomofon, przygotowanie pod system automatyki domowej, oświetlenie LED, energooszczędne oświetlenie tarasów oraz antywłamaniowe drzwi wejściowe.

Do dyspozycji mieszkańców przewidziano rozbudowaną strefę rekreacyjną z zewnętrznymi basenami, ogrzewanym basenem krytym, strefą spa z sauną, łaźnią turecką i nowoczesną siłownią, a także przestrzeń coworkingową, całodobową ochronę, usługi concierge oraz pięknie zagospodarowane ogrody.

Inwestycja znajduje się zaledwie 5 minut jazdy od sklepów, restauracji i infrastruktury handlowej Elvirii, około 10 minut od najpiękniejszych plaż Marbella East oraz 15 minut od centrum Marbelli. Międzynarodowe lotnisko w Maladze oddalone jest o około 30 minut jazdy. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również renomowane pola golfowe, takie jak Santa Maria Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf oraz Marbella Golf Country Club.

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących luksusowego apartamentu w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Costa del Sol, łączącego najwyższy standard wykończenia, bogatą ofertę udogodnień oraz bliskość natury, plaż i pól golfowych.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl