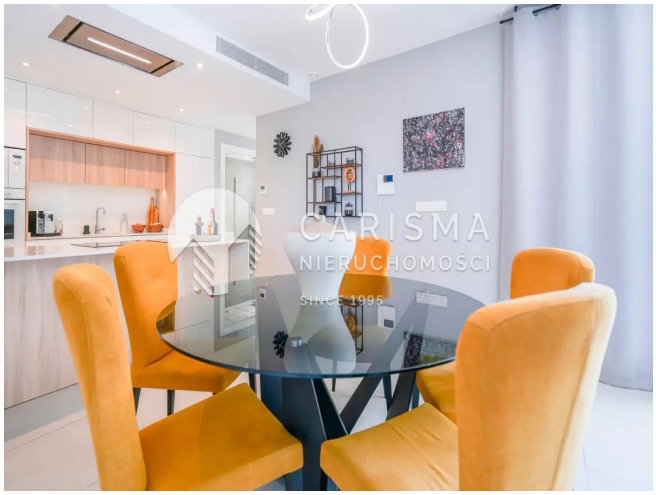
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Piękna, nowoczesna willa, blisko udogodnień, w Benijofar na Costa Blanca



Cena: 690 000 € (3 030 825 PLN)

ID: **27249**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Benijofar**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **240 m²**
powierzch. działki: **329 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Nowoczesna willa z 4 sypialniami w Benijofar, Costa Blanca, Alicante

Prezentujemy Państwu wyjątkową, nowoczesną willę położoną w urokliwej miejscowości Benijofar, w prowincji Alicante, na słonecznym wybrzeżu Costa Blanca. Ta przestronna nieruchomość o powierzchni użytkowej 240 m², usytuowana jest na prywatnej działce o powierzchni 329 m², oferując komfortowe i funkcjonalne rozwiązania dla całej rodziny.

Układ i przestrzeń mieszkalna

Willa składa się z dwóch poziomów, które łącznie zapewniają aż 240 m² powierzchni do życia. Na głównym piętrze (około 120 m²) znajduje się jasny hall wejściowy z praktycznymi szafami oraz przestrzeń na pralnię. Znajdują się tu dwie przestronne sypialnie, w tym elegancka sypialnia główna z prywatną łazienką i garderobą typu walk-in. Dodatkowo na tym poziomie jest toaleta dla gości. Otwarte, jasne pomieszczenie kuchni połączone z salonem zapewnia bezpośredni dostęp do tarasu i strefy przy basenie, tworząc idealne warunki do relaksu i spotkań towarzyskich.

Dolny poziom – przestrzeń wielofunkcyjna

Na niższym poziomie, o powierzchni również około 120 m², znajdują się dwie duże sypialnie o powierzchni 20 m² każda, przytulny salon telewizyjny oraz imponująca strefa rozrywki wyposażona w bar, stół bilardowy i rzutki. To doskonałe miejsce na rodzinne spotkania i przyjęcia. Dodatkowo do dyspozycji są dwa pomieszczenia gospodarcze, które zwiększają funkcjonalność domu.

Wyposażenie i udogodnienia

- Centralna klimatyzacja zapewniająca komfort przez cały rok
- Okna z podwójnymi szybami gwarantujące dobrą izolację termiczną i akustyczną

Przestrzeń na zewnątrz

Willa usytuowana jest na południowo-zachodniej działce z pięknym ogrodem, prywatnym basenem oraz zewnętrznym prysznicem. Do dyspozycji jest również miejsce na grilla (BBQ), zadaszone miejsce parkingowe oraz przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu. Na dachu znajduje się imponujący taras o powierzchni 54 m² z jacuzzi i strefą lounge, gdzie można cieszyć się hiszpańskim słońcem przez cały rok.

Ta nieruchomość to doskonała propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego domu w atrakcyjnej lokalizacji na Costa Blanca, łączącej komfort, przestrzeń i bliskość wszystkich udogodnień.

Rok budowy: 2019.

Roczny podatek od nieruchomości IBI: 496 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl