CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowe apartamenty w centrum Torrevieja | nowa inwestycja, tarasy, garaż, design premium









Cena: 609 000 € (2 716 079 PLN)

ID: **27178**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **165 m^2**
powierzchnia tarasu: **14 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte

Nowa inwestycja mieszkaniowa zlokalizowana w centrum Torrevieja (Alicante) stanowi kameralny projekt nowoczesnej zabudowy, łączący miejską wygodę z bliskością wybrzeża. Lokalizacja umożliwia dostęp pieszy do szerokiej gamy usług, w tym sklepów, restauracji, placówek edukacyjnych, medycznych oraz stref rekreacyjnych, przy jednoczesnym bardzo dobrym skomunikowaniu z resztą miasta i regionu.

Inwestycja obejmuje jeden budynek mieszkalny o współczesnej architekturze, w którym zaprojektowano **4 ekskluzywne apartamenty** – po jednym na każdej kondygnacji – oraz miejsca garażowe zlokalizowane na parterze z bezpośrednim dostępem i automatyczną bramą. Układ budynku zapewnia wysoki poziom prywatności oraz komfort użytkowania.

Apartamenty charakteryzują się przemyślanym układem funkcjonalnym obejmującym przestronną strefę dzienną typu open space z salonem, jadalnią i kuchnią, która płynnie łączy się z zadaszonym tarasem. Strefa nocna została zaprojektowana z podziałem na niezależne sypialnie, w tym główne apartamenty typu en-suite, a dodatkowo przewidziano pomieszczenia gospodarcze oraz funkcjonalne rozwiązania zwiększające komfort codziennego użytkowania. Wybrane lokale posiadają prywatne patio.

Standard wykończenia obejmuje wysokiej jakości materiały oraz nowoczesne rozwiązania techniczne, takie jak klimatyzacja kanałowa, system aerotermii do podgrzewania wody użytkowej, stolarka z izolacją akustyczną i termiczną, a także pełne wyposażenie kuchni i łazienek w nowoczesnym stylu.

Najważniejsze cechy inwestycji:

- **4 ekskluzywne apartamenty** – po jednym na kondygnację
- **Centrum Torrevieja** – prestiżowa lokalizacja miejska
- **Przestronne tarasy** oraz prywatne patio w wybranych lokalach
- **Duże apartamenty** o funkcjonalnym układzie
- **Strefa dzienna open space** z wyjściem na taras
- **Wysoki standard wykończenia** premium
- **Klimatyzacja kanałowa** w całym budynku
- **System aerotermii** dla efektywności energetycznej
- **Garaż** z automatycznym dostępem
- **Nowoczesna architektura** i kameralny charakter inwestycji
- **Doskonała infrastruktura miejska** w zasięgu spaceru

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl