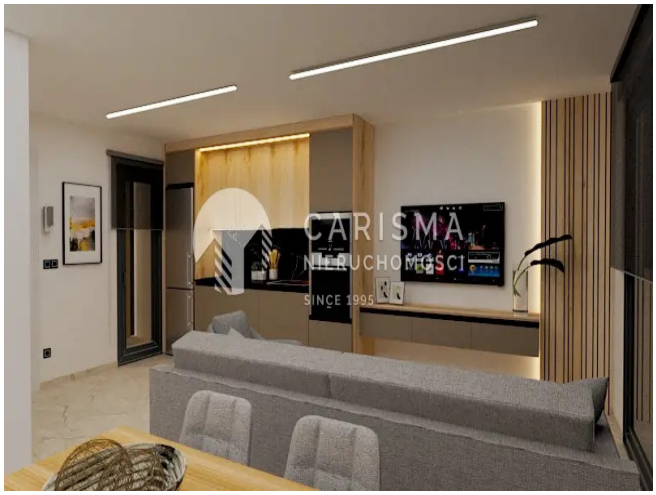
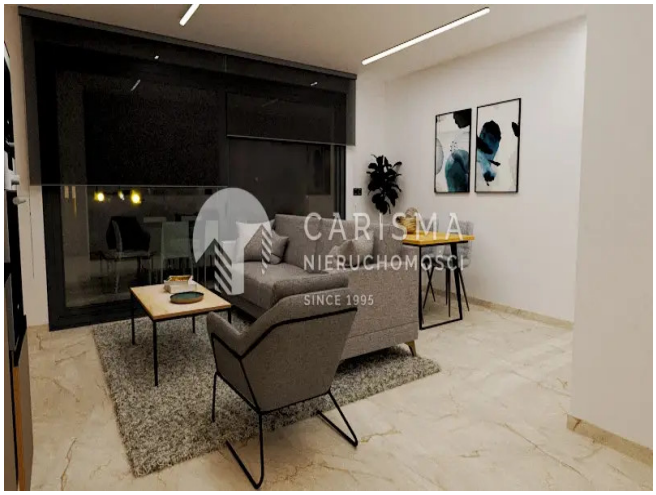
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartamenty przy plaży Costa Blanca | 2–3 sypialnie, SPA, basen, wynajem, nowa inwestycja Alicante



Cena: 489 900 € (2 196 614 PLN)

ID: **27177**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Pilar de la Horadada**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **77 m²**
powierzchnia tarasu: **96 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesne osiedle mieszkaniowe składające się z **6 budynków** i łącznie **48 apartamentów**, zlokalizowane w atrakcyjnej części Costa Blanca, w bezpośrednim sąsiedztwie piaszczystej plaży. Projekt zakłada realizację inwestycji etapami, przy czym pierwsze dwa budynki wraz z częściami wspólnymi zostaną oddane do użytkowania w połowie 2026 roku.

W ramach inwestycji zaprojektowano apartamenty oraz penthouse'y w układzie **2 i 3 sypialni** oraz **2 łazienek**. Lokale na parterze posiadają prywatne ogródki z widokiem na tereny wspólne. Apartamenty na wyższych kondygnacjach oferują przestronne tarasy z widokiem na części wspólne, a wybrane również z widokiem na morze. Penthouse'y dodatkowo wyposażone są w tarasy typu **solarium** z panoramicznym widokiem oraz strefą wypoczynkową.

Wszystkie apartamenty oddawane są w pełni wykończone oraz wyposażone, obejmując m.in. zabudowę kuchenną, sprzęt AGD, meble, szafy, oświetlenie, wyposażenie łazienek, klimatyzację, ogrzewanie podłogowe, pompę ciepła do ciepłej wody użytkowej, a także miejsce parkingowe i komórkę lokatorską. Na tarasach typu solarium przewidziano dodatkowo kuchnie letnie, pergole oraz prywatne jacuzzi.

Inwestycja została zaprojektowana z myślą o modelu wynajmu zarządzanego przez wyspecjalizowaną firmę, która zapewnia obsługę recepcji 24/7, serwis sprzątania i prania, inspekcje lokali oraz pełną obsługę marketingową i wynajmu.

Części wspólne obejmują rozbudowaną strefę rekreacyjną z terenami zielonymi, basenem głównym, basenem dla dzieci, placem zabaw, w pełni wyposażoną siłownią oraz strefą SPA z podgrzewanym basenem, sauną, jacuzzi i elementami talasoterapii.

Najważniejsze cechy inwestycji:

- **48 apartamentów** w 6 nowoczesnych budynkach
- **2–3 sypialnie** oraz 2 łazienki
- **200 m od piaszczystej plaży**
- **W pełni wykończone i wyposażone apartamenty**
- **System wynajmu i zarządzania** z pełną obsługą
- **Strefa SPA** z basenem, sauną i jacuzzi
- **Baseny wspólne** dla dorosłych i dzieci
- **Siłownia i strefa fitness**
- **Plac zabaw dla dzieci** i tereny zielone
- **Tarasy, ogródki i solaria** w zależności od kondygnacji
- **Wysoki standard wykończenia** z klimatyzacją i ogrzewaniem podłogowym
- **Bliskość infrastruktury** – sklepy, restauracje, kawiarnie

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl