CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa 150 m od plaży z prywatnym basenem i tarasem dachowym w Playa Flamenca Costa Blanca






Cena: 940 000 € (4 191 272 PLN)

ID: **27146**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **94 m²**
powierzch. działki: **750 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Położona zaledwie 150 metrów od plaży elegancka, wolnostojąca willa w Playa Flamenca łączy komfort śródziemnomorskiego stylu życia z wyjątkową lokalizacją na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Nieruchomość wyróżnia się nowoczesnym układem wnętrz, dużą ilością naturalnego światła oraz starannie zaprojektowaną przestrzenią zewnętrzną.

Na parterze znajduje się przestronna, otwarta strefa dzienna łącząca salon z funkcjonalną kuchnią, zapewniającą dużą ilość miejsca do przechowywania i przygotowywania posiłków. Jasne wnętrza oraz harmonijny układ pomieszczeń tworzą komfortową przestrzeń do codziennego użytkowania i wypoczynku.

Szczególną uwagę zwraca **prywatny basen oraz rozbudowana strefa rekreacyjna na działce**, obejmująca zewnętrzną kuchnię, miejsce do grillowania oraz prywatne pole do minigolfa. Dodatkowym atutem jest **przestronny taras dachowy z widokiem na okolicę i śródziemnomorską bryzą**. Na terenie posesji znajduje się również miejsce parkingowe.

Lokalizacja zapewnia bezpośrednią bliskość morza, a także dogodny dostęp do centrum handlowego La Zenia Boulevard, restauracji, sklepów oraz renomowanych pól golfowych, takich jak Villamartin Golf, Real Club de Golf Campoamor Resort i Las Ramblas Golf.

- **Zaledwie 150 metrów od plaży**
- Wolnostojąca willa
- Prywatny basen
- Taras dachowy
- Widok na okolicę i morska bryza
- Otwarta strefa dzienna z salonem i kuchnią
- Jasne i przestronne wnętrza
- Kuchnia z dużą ilością miejsca do przechowywania
- Zewnętrzna kuchnia
- Strefa grillowa
- Prywatne pole do minigolfa
- Miejsce parkingowe na posesji
- Kameralna i prestiżowa lokalizacja
- Blisko centrum handlowego La Zenia Boulevard
- W pobliżu restauracje, sklepy i usługi
- Niedaleko renomowanych pól golfowych
- Doskonała lokalizacja na Costa Blanca

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl