



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

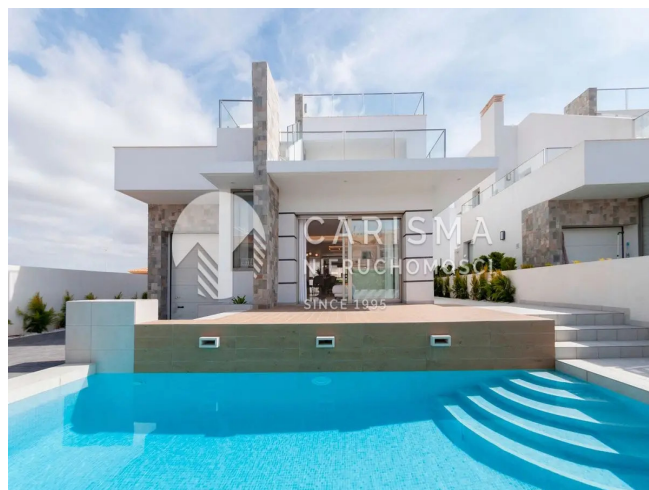
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Nowoczesna i luksusowa willa w pobliżu pól golfowych i morza w Los Alcazares na Costa Calida



**Cena: 650 000 €** (2 849 275 PLN)

ID: **27143**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Calida**

miejscowość: **Los Alcazares**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **170 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **283 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **5** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **3** )

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, przy polach golfowych

Fantastyczna, wolnostojąca willa, w doskonałym stanie, zorientowana na południe, położona zaledwie 900 metrów od plaż Los Alcázares i w odległości spaceru od wszystkich udogodnień.

Nieruchomość składa się z 4 sypialni, z których jedna została przekształcona z garażu w czwartą sypialnię, 3 łazienek, przestronnego salonu z jadalnią i nowoczesną, otwartą kuchnią. Przesuwne okna prowadzą z salonu na słoneczne tarasy i prywatny basen. Każde piętro oferuje prywatne tarasy z widokiem na okolicę, a także duży taras słoneczny z jacuzzi, sauną i pergolą.

Dodatkowo w wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja ciepło/zimno, pełne umeblowanie, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, wi-fi, elektryczne rolety, system alarmowy i wiele innych.

Lokalizacja willi jest doskonała, zaledwie 10 minut spacerem od jednej z najpiękniejszych plaż na Costa Calida. Dodatkowo, wszystkie udogodnienia są na wyciągnięcie ręki.

Los Alcázares to piękne nadmorskie miasteczko pełne palm i pięknych plaż. Znajdziesz tu wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak wiele dobrych restauracji, barów tapas, kawiarni i supermarketów. W spokojnych wodach Mar Menor możesz uprawiać sporty wodne przez cały rok i cieszyć się pięknymi plażami. Centrum handlowe Dos Mares oddalone jest o 10 minut jazdy samochodem. Duże centrum handlowe Zenia Boulevard ze 130 sklepami odzieżowymi oddalone jest o 20 minut jazdy. Parki przyrody Cabo de Palos i Callblanque oddalone są o 20 minut jazdy samochodem.

Rok budowy: 2023.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce:** Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)