CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej w New Golden Mile na Costa del Sol









Cena: 2 350 000 € (10 478 180 PLN)

ID: **27136**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **130 m^2**
powierzchnia tarasu: **41 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Pięknie odnowiony w 2025 roku, luksusowy, parterowy apartament z widokiem na plażę, położony w ekskluzywnym osiedlu Menara Beach, na popularnej New Golden Mile w Esteponie. Zaprojektowany z myślą o elegancji i komforcie, oferuje rzadkie połączenie wyrafinowanych elementów wyposażenia wnętrz z bezpośrednim dostępem do spokojnego wybrzeża Morza Śródziemnego.

Został on ostał starannie zmodernizowany, oferując wysokiej jakości wyposażenie i eleganckie, nowoczesne akcenty a w tym najnowocześniejszy system dźwiękowy B&O zapewniający bogate, wciągające wrażenia dźwiękowe w całej przestrzeni mieszkalnej. Kuchnia zaprojektowana na zamówienie jest wyposażona w niewidoczną płytę grzewczą, zintegrowaną lodówkę na wino i wysokiej klasy wykończenia, które łączą funkcjonalność ze stylem. Przytulny, a zarazem nowoczesny kominek elektryczny dodaje ciepła i klimatu otwartemu salonowi. Główna sypialnia posiada luksusową garderobę, oferującą mnóstwo miejsca na starannie dobrane ubrania i akcesoria. Ukryta pralnia utrzymuje czystą, minimalistyczną estetykę domu, ukrywając codzienne życie i eliminując je z pola widzenia.

Zamknięte osiedle Menara Beach słynie z pięknie utrzymanych ogrodów, całodobowej ochrony i bezpośredniego dostępu do plaży. Mieszkańcy mają do dyspozycji dwa wspaniałe odkryte baseny, otoczone bujnymi palmami i leżakami – idealne na relaks w ciepłe popołudnia na Costa del Sol. Do dyspozycji Gości jest również kryty basen z podgrzewaną wodą, siłownia i sauna. Atmosfera jest zarówno spokojna, jak i przyjazna, z silnym poczuciem wspólnoty sąsiedzkiej.

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania nad morzem, stylowego miejsca na wakacje, czy też rozsądnej inwestycji, ten wyjątkowy apartament oferuje najwyższy poziom nowoczesnego, śródziemnomorskiego stylu życia.

Czynsz osiedlowy: 550 euro/miesiąc.
Podatek od nieruchomości IBI: 1083 euro/rok.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl