



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

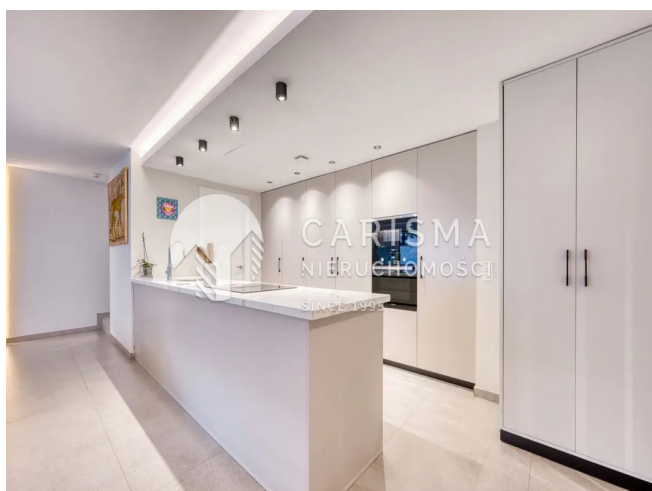
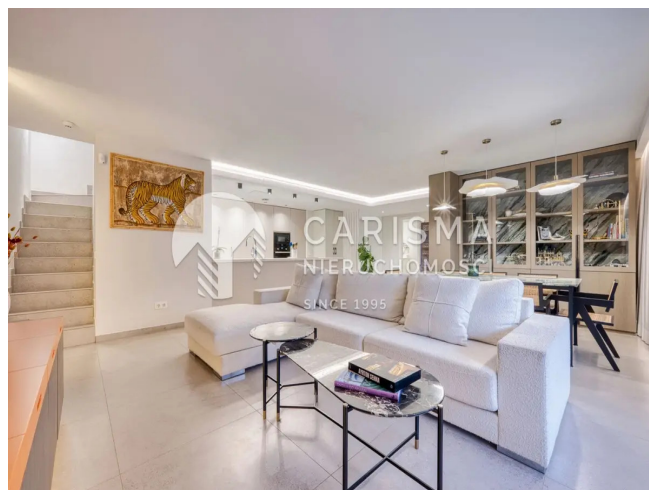
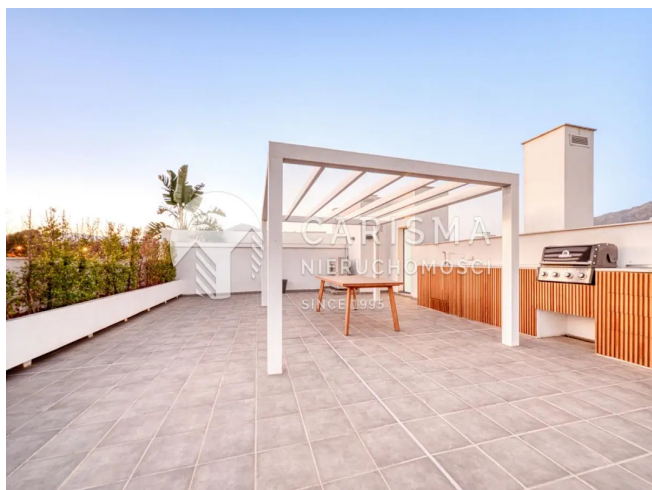
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Piękny penthouse z widokiem na góry w San Pedro de Alcántara



Cena: **850 000 €** / ~~995 000 €~~
(3 713 650 PLN / ~~4 347 155 PLN~~)

ID: **27131**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **323 m²**

powierzchnia tarasu: **180 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, ogródek, osiedle zamknięte

Wyjątkowy apartament w San Pedro de Alcántara - nowoczesność i komfort na Costa del Sol

Prezentujemy elegancki penthouse zlokalizowany w nowoczesnym kompleksie, w doskonałej lokalizacji zaledwie kilka kroków od centrum San Pedro de Alcántara, w prowincji Málaga, na słonecznym wybrzeżu Costa del Sol. Ta przestronna nieruchomość to idealne połączenie współczesnego designu, wygody i bliskości wszystkich niezbędnych udogodnień, takich jak urokliwe kawiarnie, supermarkety, apteki oraz szkoły.

Opis nieruchomości

Apartament oferuje jasny, otwarty salon połączony z jadalnią oraz w pełni wyposażoną kuchnię z urządzeniami marki Whirlpool. Przestrzeń ta płynnie łączy się z zadaszonym tarasem, który stanowi doskonałe miejsce na poranną kawę lub relaksujące posiłki na świeżym powietrzu.

W skład mieszkania wchodzi cztery przestronne sypialnie oraz trzy pełne łazienki, a także dodatkowa toaleta dla gości, co zapewnia wygodę i funkcjonalność dla całej rodziny oraz odwiedzających.

Unikalne udogodnienia

Niewątpliwym atutem tego apartamentu jest imponujący, prywatny solarium o powierzchni 150 m² z panoramicznym widokiem na górę La Concha. Wyposażony w jacuzzi oraz miejsce do grillowania, stanowi idealną przestrzeń do spotkań rodzinnych, przyjęć z przyjaciółmi lub po prostu do korzystania z uroków śródziemnomorskiego klimatu przez cały rok.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- Podłogi z porcelanowego gresu
- Duże okna z kontrolą słoneczną oraz izolacją termiczną i akustyczną
- Wbudowane szafy
- Oświetlenie LED
- System aerotermiczny do klimatyzacji i podgrzewania wody
- Dodatkowe informacje: czynsz osiedlowy: 189 euro/miesiąc; rok budowy: 2022.

Ponadto do apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska w podziemnym garażu wspólnoty mieszkaniowej.

Podsumowanie

To wyjątkowa oferta dla osób poszukujących nowoczesnego, ekskluzywnego apartamentu z pełnym wyposażeniem i udogodnieniami, w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na Costa del Sol. San Pedro de Alcántara to miejsce, które łączy komfort życia miejskiego z urokiem nadmorskiego regionu, co czyni tę nieruchomość doskonałą inwestycją lub wymarzonym domem wakacyjnym.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl