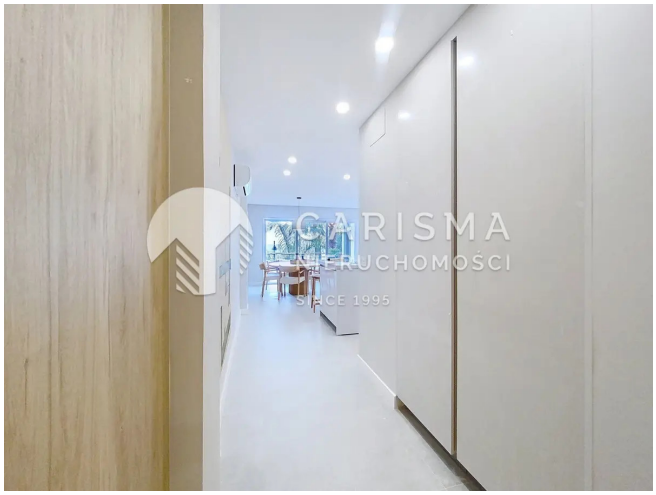
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Piękny apartament z widokiem na morze, Estepona, Costa del Sol



Cena: 848 000 € / ~~895 000 €~~

(3 802 262 PLN / ~~4 013 001 PLN~~)

ID: **27122**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **97 m²**
powierzchnia tarasu: **15 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowy apartament na sprzedaż w Esteponie, Costa del Sol

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą ekskluzywnego **apartamentu** położonego bezpośrednio przy Paseo Marítimo w Esteponie, jednej z najbardziej prestiżowych i rozchwytywanych lokalizacji w centrum miasta, w prowincji Málaga. Ta nieruchomość została niedawno i całkowicie wyremontowana z najwyższą starannością, łącząc w sobie komfort, nowoczesne wykończenia oraz niepowtarzalny śródziemnomorski klimat.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- **Panoramiczne widoki na morze** – przestronny taras frontowy oferuje bezpośredni widok na Morze Śródziemne i promenadę, idealne miejsce do relaksu, podziwiania zachodów słońca oraz słuchania szumu fal przez cały rok.
- **Nowoczesne wykończenie** – apartament jest w pełni odnowiony, wyposażony w nową, kompletnie urządzoną kuchnię oraz eleganckie, funkcjonalne wnętrza.
- **Przestronny i jasny układ** – salon z jadalnią łączy się bezpośrednio z tarasem, tworząc idealną przestrzeń zarówno do codziennego życia, jak i spotkań towarzyskich.
- **Dwa jasne pokoje i dwie łazienki** – zapewniają wysoki komfort użytkowania, niezależnie czy szukasz miejsca na stałe zamieszkanie, dom wakacyjny czy inwestycję.
- **Bezpośredni dostęp do plaży i promenady** – lokalizacja nieruchomości jest nie do pobicia, zaledwie kilka minut spacerem od urokliwej starówki Estepony, otoczonej restauracjami, sklepami i pełną infrastrukturą.
- **Gotowe do zamieszkania** – oferta obejmuje natychmiastową dostępność wraz z umeblowaniem i dodatkami, co czyni tę nieruchomość wyjątkową okazją na rynku Costa del Sol.

Ten apartament to prawdziwa perła z widokiem na Morze Śródziemne, usytuowana w sercu Estepony. To idealna propozycja dla osób ceniących sobie wysoką jakość życia, komfort oraz doskonałą lokalizację w jednym z najbardziej pożądanych regionów Hiszpanii.

Czynsz osiedlowy: 70 euro/1 miesiąc.

Roczny podatek od nieruchomości IBI: 470 euro.

Rok budowy: 1974.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl