CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa parterowa z prywatnym basenem i tarasem dachowym Pink Paradise Torrevieja









Cena: 400 000 € (1 783 520 PLN)

ID: **27109**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **89 m²**
powierzch. działki: **200 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, ogródek, osiedle zamknięte

Ta wyjątkowa, **luksusowa willa parterowa** położona jest w prestiżowej urbanizacji Pink Paradise i łączy nowoczesny design, komfort oraz zaawansowane technologie inteligentnego domu. Nieruchomość została zaprojektowana z dbałością o funkcjonalność i wysoką jakość wykończenia, oferując przestronne oraz jasne wnętrza z dużymi przeszkleniami otwierającymi się na ogród i strefę basenową.

Centralnym punktem domu jest elegancka strefa dzienna z otwartą kuchnią w pełni wyposażoną w nowoczesny sprzęt AGD. Dodatkowym atutem jest oddzielne pomieszczenie gospodarcze pełniące funkcję pralni. Komfort mieszkańców podnosi **indywidualna klimatyzacja w każdym pomieszczeniu**, system alarmowy, monitoring oraz rozbudowana automatyka domowa umożliwiająca wygodne zarządzanie nieruchomością.

Na szczególną uwagę zasługuje imponujący **prywatny taras dachowy o powierzchni 104 m²** z widokiem na słone jeziora Torrevieja. Przestrzeń została wyposażona w kuchnię letnią, markizę, strefę spa oraz dostęp do Wi-Fi, tworząc wyjątkowe miejsce do relaksu przez cały rok.

Willa znajduje się w dogodnej lokalizacji w pobliżu pola golfowego Villamartín oraz licznych restauracji, sklepów i supermarketów. Plaże La Zenia oraz centrum handlowe Zenia Boulevard oddalone są o około 10 minut jazdy samochodem.

- **Luksusowa willa parterowa** w urbanizacji Pink Paradise
- **Prywatny basen** i zagospodarowany ogród
- **Taras dachowy 104 m²** z widokiem na słone jeziora
- Kuchnia letnia na tarasie dachowym
- Strefa spa na tarasie dachowym
- System inteligentnego domu
- Indywidualna klimatyzacja w każdym pomieszczeniu
- System alarmowy i monitoring
- Wideodomofon
- Oddzielne pomieszczenie gospodarcze
- Wi-Fi na tarasie dachowym
- Blisko pola golfowego Villamartín
- Dogodny dostęp do plaż, restauracji i centrum handlowego

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl