



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

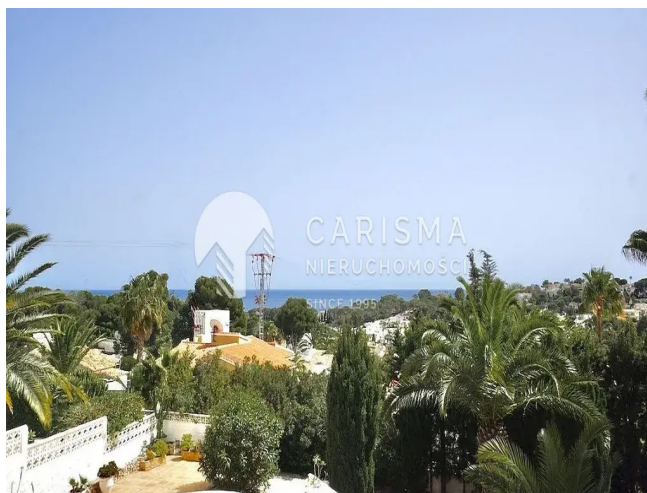
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Urokliwa willa śródziemnomorska z widokiem na morze - Moraira, Costa Blanca



Cena: **1 050 000 €** (4 594 065 PLN)

ID: **27108**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **207 m²**

powierzchn. działki: **892 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Na sprzedaż wyjątkowa willa w prestiżowej dzielnicy Moravit w Morairze, położona zaledwie około 1 km od morza i plaży. Nieruchomość oferuje piękne otwarte widoki oraz widok na morze, a jednocześnie znajduje się w pobliżu sklepów, restauracji i wszystkich udogodnień.

Dom został odremontowany w 2014 roku i doskonale łączy śródziemnomorski charakter z komfortem codziennego życia. Idealnie sprawdzi się zarówno jako rezydencja całoroczna, jak i luksusowy dom wakacyjny.

Główna część mieszkalna znajduje się na jednym poziomie, co zapewnia wygodę i funkcjonalność. Przestronny hol wejściowy prowadzi do dużej sypialni z prywatną łazienką oraz zabudowanymi szafami. Znajduje się tu również toaleta dla gości.

Jasny salon z jadalnią w układzie open space został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i piękne widoki. Z salonu wychodzi się na otwartą nayę idealną do relaksu oraz przeszkloną część tarasową, która pełni funkcję całorocznej jadalni.

Oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia jest praktyczna i komfortowa w codziennym użytkowaniu. Na tym poziomie znajduje się również druga przestronna sypialnia z własną łazienką.

Na dolnym poziomie, przy strefie basenowej, znajduje się niezależny apartament gościnny z sypialnią, łazienką oraz częścią wypoczynkową.

Pięknie zagospodarowany ogród został zaprojektowany z myślą o łatwej pielęgnacji. Centralnym punktem posesji jest prywatny basen w kształcie nerki otoczony słonecznym tarasem z widokiem na morze o powierzchni 10 x 5 m.

Dodatkowym atutem jest garaż oraz długi podjazd mieszczący do 4 samochodów.

W wyposażeniu: podwójne szyby w oknach, moskitiery, internet, telewizja satelitarna, kominek, pomieszczenie gospodarcze, elektryczna brama wjazdowa, meblowanie, klimatyzacja i centralne ogrzewanie gazowe.

Położenie południowe.

Jeśli marzysz o domu w hiszpańskim stylu, z widokiem na morze i doskonałą lokalizacją na Costa Blanca – ta nieruchomość jest idealnym wyborem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl