CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe apartamenty Punta Prima Torrevieja – blisko morza, baseny, spa i wysoki standard 2027






Cena: 324 000 € (1 447 567 PLN)

ID: **27104**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **71 m²**
powierzchnia tarasu: **16 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesna inwestycja zlokalizowana w **Punta Prima**, jednej z najbardziej cenionych nadmorskich dzielnic Torrevieja, łączy spokojny charakter wybrzeża z wygodnym dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej. Okolica słynie z **ponad 300 słonecznych dni w roku**, szerokich promenad, plaż wyróżnionych **Błękitną Flagą**, restauracji, centrów handlowych oraz pól golfowych. Kompleks położony jest **zaledwie kilka minut spacerem od morza**, oferując komfort codziennego życia i atrakcyjne warunki do wypoczynku.

Apartamenty zaprojektowano z myślą o funkcjonalności i wysokim standardzie wykończenia. Każdy lokal posiada przestronną część dzienną z kuchnią wyposażoną w nowoczesną wyspę oraz **duży taras**, a wybrane apartamenty dysponują **prywatnym ogródkiem, tarasem dachowym lub panoramicznym widokiem na morze**. Wnętrza wykończono z wykorzystaniem **wielkoformatowego gresu porcelanowego**, a kuchnie wyposażono w kompletny zestaw sprzętu AGD. Komfort użytkowania zapewniają **klimatyzacja kanałowa z pompą ciepła (aerotermia)**, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, elektryczne rolety zewnętrzne oraz drzwi antywłamaniowe.

Osiedle jest **zamknięte, monitorowane i przystosowane do potrzeb osób z ograniczoną mobilnością**. Do dyspozycji mieszkańców przygotowano rozbudowaną strefę rekreacyjną obejmującą **trzy baseny (w tym podgrzewany), jacuzzi, saunę, siłownię wewnętrzną i zewnętrzną, kort do padla, boisko do petanque, szachy ogrodowe oraz plac zabaw**. Każdy lokal posiada miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórkę lokatorską, a infrastruktura została przygotowana pod montaż ładowarek do samochodów elektrycznych.

- **Lokalizacja w prestiżowej dzielnicy Punta Prima, kilka minut spacerem od plaży z Błękitną Flagą**
- **Termin odbioru: IV kwartał 2027 r.**
- Zamknięte, monitorowane i ogrodzone osiedle
- Windy łączące garaż podziemny z kondygnacjami mieszkalnymi
- Duże tarasy, prywatne ogródki oraz wybrane lokale z **tarasem dachowym** lub widokiem na morze
- Wysoki standard wykończenia z wielkoformatowym gresem porcelanowym
- Kuchnia z wyspą i pełnym wyposażeniem AGD
- Klimatyzacja kanałowa z pompą ciepła (aerotermia)
- Ogrzewanie podłogowe w łazienkach
- Drzwi antywłamaniowe i elektryczne rolety zewnętrzne
- Trzy baseny, w tym basen podgrzewany
- Jacuzzi i sauna
- Siłownia wewnętrzna i zewnętrzna
- Kort do padla, boisko do petanque i szachy ogrodowe
- Plac zabaw oraz parking rowerowy
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska
- Przygotowanie pod montaż ładowarki do samochodu elektrycznego

Dostępne apartamenty aktualizacja 27.07.20206 r.

Dostępne nieruchomości – Etap 1

Apartament, piętro 7 | 3 sypialnie | pow.: 87,01 m² | taras: 17,11 m² | cena: 409 000 €
Apartament, piętro 7 | 3 sypialnie | pow.: 86,31 m² | taras: 22,05 m² | cena: 424 000 €
Apartament, piętro 8 | 3 sypialnie | pow.: 94,01 m² | taras: 18,47 m² | cena: 469 000 €

Dostępne nieruchomości – Etap 2

Apartament, piętro 7 | 3 sypialnie | pow.: 86,31 m² | taras: 22,05 m² | cena: 424 000 €
Apartament, piętro 7 | 3 sypialnie | pow.: 95,00 m² | taras: 17,11 m² | cena: 399 000 €
Apartament, piętro 7 | 2 sypialnie | pow.: 80,63 m² | taras: 16,37 m² | cena: 354 000 €
Apartament, piętro 7 | 3 sypialnie | pow.: 99, 29 m² | taras: 22,05 m² | cena: 424 000 €
Apartament, piętro 9 | 3 sypialnie | pow.: 86,31 m² | taras: 101,50 m² | cena: 539 000 €

Apartament, piętro 9 | 2 sypialnie | pow.: 71,59 m² | taras: 88,52 m² | cena: 449 000 €

Dostępne nieruchomości – Etap 3

Apartament parterowy | 2 sypialnie | pow.: 79,72 m² | ogród i taras: 93,01 m² | cena: 379 000 €
Apartament parterowy | 3 sypialnie | pow.: 95,99 m² | ogród i taras: 48,96 m² | cena: 439 000 €
Apartament, piętro 1 | 2 sypialnie | pow.: 79,72 m² | taras: 33,74 m² | cena: 339 000 €
Apartament, piętro 2 | 3 sypialnie | pow.: 95,99 m² | taras: 17,26 m² | cena: 404 000 €
Apartament, piętro 5 | 2 sypialnie | pow.: 71,59 m² | taras: 16,37 m² | cena: 324 000 €

Informacje dodatkowe:

Ceny obejmują miejsce parkingowe oraz komórkę lokatorską.
Podane ceny nie zawierają podatku VAT (10%).

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl